

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНА СРЕМА

ИНЂИЈА, ИРИГ, ПЕЋИНЦИ, РУМА, СТАРА ПАЗОВА И ШИД

ISSN 1451-8740

ГОДИНА XLVIII БРОЈ 34	Четвртак, 29. новембар 2018. године Сремска Митровица	Годишња претплата 10.120,00 динара Цена овог броја 10,00 динара
--------------------------	--	--

ОПШТИНА ИРИГ

348

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013 и 68/2014) и члана 73. Статута Општине Ириг („Службени лист Општина Срема“, бр. 13/14, 30/14, 9/15 и 8/17), Општинско веће Општине Ириг, дана 29. новембра 2018. године, доноси

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИРИГ

Члан 1.

Овим одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг.

Члан 2.

На територији општине Ириг одређено је четири (4) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ириг, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона и ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг у ПРВОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 1.592,00 динара
- 2) станова 48.371,00 динара
- 3) кућа за становање 40.248,00 динара

- 4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 71.581,00 динара
- 5) гаража и гаражних места 18.298,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг у ДРУГОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 1.042,00 динара
- 2) станова 29.111,00 динара
- 3) кућа за становање 24.940,00 динара
- 4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 60.241,00 динара
- 5) гаража и гаражних места 15.638,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг у ТРЕЋОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 700,00 динара
- 2) пољопривредног земљишта 99,00 динара
- 3) шумског земљишта 59,00 динара
- 4) станова 30.278,00 динара
- 5) кућа за становање 15.971,00 динара
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 40.000,00 динара
- 7) гаража и гаражних места 7.400,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг у ЧЕТВРТОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 210,00 динара
- 2) пољопривредног земљишта 91,00 динара
- 3) шумског земљишта 31,00 динара
- 4) станова 36.307,00 динара
- 5) кућа за становање 21.950,00 динара
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 32.444,00 динара
- 7) гаража и гаражних места 10.676,00 динара.

Члан 3.

Ова одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на интернет страни www.irig.rs.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се од 01. јануара 2019. године.

Општина Ириг
Општинско веће

Број: 01-011-25/2018

29. новембра 2018. године

Ириг

Председник

Стеван Казимировић, с.р.

ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

349

На основу члана 6. став 5 – 9, члана 6а., 7 и 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, “Службени лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002 - други закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012–одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др.закон), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 75. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, бр. 29/08, 34/08 и 19/15), члана 4. Правилника о раду Општинског већа општинске Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 4/18), Општинско веће Општине Пећинци, на седници одржаној 28. новембра 2018. године, донело је следећу:

**ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ
ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА
ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИОВИНУ ЗА
2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
ПЕЋИНЦИ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Пећинци.

Члан 2.

На територији општине Пећинци утврђене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљеностима јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Пећинци, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, стим што је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Пећинци у ПРВОЈ зони износе:

1. грађевинско земљиште 1.874,00
2. станови 58.700,00
3. куће за становање 31.000,00
4. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 59.000,00 динара
5. Гараже и гаражна места 20.000,00

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Пећинци у ДРУГОЈ зони износе:

1. грађевинско земљиште 1.428,00
2. пољопривредно земљиште 173,00
3. станови 43.990,00
4. куће за становање 21.652,00
5. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 51.000,00
6. Гараже и гаражна места 13.300,00
7. Земљиште које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште 135,00

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Пећинци у ТРЕЋОЈ зони износе:

1. грађевинско земљиште 335,00
2. станови 27.574,0
3. куће за становање 16.611,00
4. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 29.800,00
5. Гараже и гаражна места 11.950,00

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за

2019. годину на територији општине Пећинци у ЧЕТВРТОЈ зони износе:

1. грађевинско земљиште	338,00
2. пољопривредно земљиште	94,00
3. шумско земљиште	34,00
4. станови	12.700,00
5. куће за становање	16.598,00
6. пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	19.980,00
7. Гараже и гаражна места	11.500,00
8. Земљиште које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште	99,00

Члан 3.

Ова Одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“, а након ступања на снагу објавиће се и на Званичној презентацији општине Пећинци.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се од 01.01.2019. године.

Број: 011-190/2018-II
28. новембра 2018. године
Пећинци

Председник Општинског већа
Жељко Трбовић, с.р.

ОПШТИНА РУМА

350

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14) и члана 59. Статута општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012), Општинско веће општине Рума, на седници одржаној 16. новембра 2018. године, донело је

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума.

Члан 2.

На територији општине Рума одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Рума, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим што је ПРВА зона и најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума у **ПРВОЈ зони** износе:

1) станови	70.400,00 дин.
2) куће за становање	38.500,00 дин.
3) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	82.500,00 дин.
4) гараже и гаражна места	20.900,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума у **ДРУГОЈ зони** износе:

1) грађевинско земљиште	790,00 дин.
2) пољопривредно земљиште	100,00 дин.
3) станови	62.700,00 дин.
4) куће за становање	35.500,00 дин.
5) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	77.000,00 дин.
6) гараже и гаражна места	17.000,00 дин.
7) земљиште које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште	100,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума у **ТРЕЋОЈ зони** износе:

1) грађевинско земљиште	220,00 дин.
2) пољопривредно земљиште	70,00 дин.
3) шумско земљиште	63,00 дин.
4) станови	29.700,00 дин.

- 5) куће за становање 22.830,00 дин.
 6) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 30.750,00 дин.
 7) гараже и гаражна места 8.000,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума у **ЧЕТВРТОЈ зони** износе:

- 1) грађевинско земљиште 610,00 дин.
 2) пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 15.595,00 дин.

Члан 3.

Ова Одлука ће се објавити у „Службеном листу општина Срема“ и на Званичној презентацији општине Рума – www.ruma.rs

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“, а примењиваће се од 01. јануара 2019. године.

Општинско веће Општине Рума

Број: 06-85-5/2018-II
 16. новембра 2018. године
 Рума

Председник
Слађан Манчић
 за заменица председника
Марија Стојчевић, с.р.

ОПШТИНА СТАРА ПАЗОВА

351

На основу члана 6. став 5-8 и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/01, 42/02-одлука СУС, 80/02, 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-одлука УС, 47/13, 68/14-др. закон) и члана 6. Одлуке о утврђивању елемената пореза на имовину за територију општине Стара Пазова („Службени лист општина Срема“, број 34/13), Општинско веће општине Стара Пазова, на седници одржаној 29. новембра 2018. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СТАРА ПАЗОВА

I

На територији општине Стара Пазова утврђене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности, радним зонама и другим садржајима у насељу, од којих је ПРВА зона и најопремијенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Стара Пазова у **ПРВОЈ зони** износе:

1. Куће за становање 44.831,00 динара
 2. Станови 75.720,00 динара

3. Пословне зграде и други (надземни и подземни)

Грађевински објекти који служе за обављање делатности 92.430,00 динара

4. Гараже и гаражна места 19.500,00 динара

5. Грађевинско земљиште 670,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Стара Пазова у **ДРУГОЈ зони** износе:

1. Куће за становање 37.936,00 динара

2. Станови 65.092,00 динара

3. Пословне зграде и други (надземни и подземни)

Грађевински објекти који служе за обављање делатности 67.216,00 динара

4. Гараже и гаражна места 19.500,00 динара

5. Пољопривредно земљиште 98,00 динара

6. Грађевинско земљиште 670,00 динара

7. Земљиште у грађевинском подручју које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште и налази се ван насеља 180,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Стара Пазова у **ТРЕЋОЈ зони** износе:

1. Куће за становање 23.032,00 динара

2. Станови 30.940,00 динара

3. Пословне зграде и други (надземни и подземни)

Грађевински објекти који служе за обављање делатности 31.000,00 динара

4. Гараже и гаражна места	19.500,00 динара
5. Пољопривредно земљиште	86,00 динара
6. Грађевинско земљиште	395,00 динара
7. Земљиште у грађевинском подручју које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште и налази се ван насеља	180,00 динара

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Стара Пазова у **ЧЕТВРТОЈ зони** износе:

1. Куће за становање	37.936,00 динара
2. Станови	65.092,00 динара
3. Пословне зграде и други (надземни и подземни)	
Грађевински објекти који служе за обављање делатности	67.216,00 динара

4. Гараже и гаражна места	19.500,00 динара
5. Грађевинско земљиште	1.803,00 динара
6. Земљиште у грађевинском подручју које није у функцији грађевинског земљишта већ се користи као пољопривредно земљиште	180,00 динара

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу општина Срема“, објавиће се и на интернет страници општине Стара Пазова, а примењиваће се од 1.1.2019. године.

Општинско веће Општине Стара Пазова

Број: 436-1018/2018-IV
29. новембра 2018. године
Стара Пазова

Заменик председника
Милан Беара, с.р.

САДРЖАЈ

Број акта	Назив акта	Страна	Број акта	Назив акта	Страна
ОПШТИНА ИРИГ			ОПШТИНА РУМА		
Општинско веће			Општинско веће		
348	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Ириг	1557	350	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Рума	1559
ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ			ОПШТИНА СТАРА ПАЗОВА		
Општинско веће			Општинско веће		
349	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Пећинци	1558	351	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Стара Пазова	1560

CIP - Каталогизација у публикацији
Библиотека Матице српске, Нови Сад

34(497.113) (094.5)

СЛУЖБЕНИ лист општина Срема / главни и одговорни
уредник Драгица Радосављевић. - Год. 1, бр. 1 (1971) -
. - Сремска Митровица : Сремске новине, 1971-. - 30 cm

По потреби.
ISSN 1451-8740

COBISS.SR-ID 19814402

Издавач: Новинско - издавачко привредно друштво "Сремске новине"
д.о.о. Сремска Митровица, Трг војвођанских бригада бр. 14/П. Директор: Драган Ђорђевић.
Главни и одговорни уредник: **Драгица Радосављевић**. Телефон: 022/610-144. Факс: 022/610-144.
Матични број: 08013969. ПИБ: 100795364. Текући рачун: 355-1000163-43.
Штампа "Графо" д.о.о. Рума, Улица Владимира Назора 61и. Телефон/факс: 022/471-750.
