

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНА СРЕМА

ИНЂИЈА, ИРИГ, ПЕЋИНЦИ, РУМА, СТАРА ПАЗОВА И ШИД

ISSN 1451-8740

ГОДИНА XLIX БРОЈ 30	Петак, 11. октобар 2019. године Сремска Митровица	Годишња претплата 10.120,00 динара Цена овог броја 55,00 динара
------------------------	--	--

### ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ

286

На основу члана 63. Закона о буџетском систему („Службени гласник Републике Србије“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/123, 108/13, 142/14, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18 и 31/19) и члана 32. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07, 83/14, 101/16 и 41/18) и члана 20. став 1, тачка 1. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

#### ОДЛУКУ

#### О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ ЗА 2019. ГОДИНУ

##### Члан 1.

У Одлуци о измени и допуни одлуке о буџету општине Пећинци, у члану 1. износ прихода и примања од 2.315.350.390 рсд и износ расхода од 2.315.350.390 рсд мења се износом од 1.855.153.938 рсд.

##### У члану 2:

-Износ од 498.335.293 рсд, капитални трансфери од других нивоа власти, мења се износом од 249.201.655 рсд.

- Износ од 988.782.192 рсд, примања од продаје непокретности, мења се износом од 786.269.378 рсд.

##### У члану 3:

- Износ од 5.850.000 рсд (средства из буџета), социјална давања запосленим, економска класификација 414, мења се и гласи 6.505.500 рсд.

- Износ од 5.850.000 рсд (укупна средства), социјална давања запосленим, економска класификација 414, мења се и гласи 6.505.500 рсд.

- Износ од 151.730.362 рсд (средства из буџета), расходи за запослене, економска класификација 41, мења се и гласи 152.385.862 рсд.

- Износ од 151.730.362 рсд (укупна средства), расходи за запослене, економска класификација 41, мења се и гласи 152.385.862 рсд.

- Износ од 93.915.745 рсд (средства из буџета), стални трошкови, економска класификација 421, мења се и гласи 93.850.762 рсд.

- Износ од 94.115.745 рсд (укупна средства), стални трошкови, економска класификација 421, мења се и гласи 94.050.762 рсд.

- Износ од 234.077.711 рсд (средства из буџета), услуге по уговору, економска класификација 423, мења се и гласи 235.856.570 рсд.

- Износ од 262.392.386 рсд (укупна средства), услуге по уговору, економска класификација 423, мења се и гласи 256.425.495 рсд.

- Износ од 185.116.742 рсд (средства из буџета) специјализоване услуге, економска класификација 424, мења се и гласи 185.016.742 рсд.

- Износ од 185.116.742 рсд (укупна средства) специјализоване услуге, економска класификација 424, мења се и гласи 185.016.742 рсд.

- Износ од 34.990.489 рсд (средства из буџета) текуће поправке и одржавање, економска класификација 425, мења се и гласи 33.640.490 рсд.

- Износ од 38.540.489 рсд (укупна средства) текуће поправке и одржавање, економска класификација 425, мења се и гласи 37.190.490 рсд.

- Износ од 32.282.660 рсд (средства из буџета) материјал, економска класификација 426, мења се и гласи 32.532.660 рсд.

- Износ 32.410.160 рсд (укупна средства), материјал, економска класификација 426, мења се и гласи 32.660.160 рсд.

- Износ од 630.111.697 рсд (средства из буџета) Коришћење роба и услуга, економска класификација 42, мења се и гласи 630.625.574 рсд.

- Износ од 662.303.872 рсд (укупна средства) Коришћење роба и услуга, економска класификација 42, мења се и гласи 655.071.999 рсд.

- Износ од 169.797.856 рсд (средства из буџета) Текући и капитални трансфери осталим

нивоима власти, економска класификација 463, мења се и гласи 147.259.604 рсд.

- Износ од 267.094.366 рсд (укупна средства) Текући и капитални трансфери осталим нивоима власти, економска класификација 463, мења се и гласи 177.254.413 рсд.

- Износ од 39.330.000 рсд (средства из буџета), дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, економска класификација 464, мења се и гласи 29.530.000 рсд.

- Износ од 39.330.000 рсд (укупна средства), дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, економска класификација 464, мења се и гласи 29.530.000 рсд.

- Износ од 222.748.136 рсд (средства из буџета) Трансфери, економска класификација 46, мења се и гласи 190.409.884 рсд.

- Износ од 320.044.646 рсд (укупна средства) Трансфери, економска класификација 46, мења се и гласи 220.404.693 рсд.

- Износ од 149.450.000 рсд (средства из буџета) Дотације невладиним организацијама, економска класификација 481, мења се и гласи 169.450.000 рсд.

- Износ од 149.634.752 рсд (укупна средства) Дотације невладиним организацијама, економска класификација 481, мења се и гласи 169.634.752 рсд.

- Износ од 3.124.022 рсд (средства из буџета) Порези, таксе, казне, економска класификација 482, мења се и гласи 3.344.022 рсд.

- Износ од 3.124.022 рсд (укупна средства) Порези, таксе, казне, економска класификација 482, мења се и гласи 3.344.022 рсд.

- Износ од 255.048.255 рсд (средства из буџета) Остали расходи, економска класификација 48, мења се и гласи 275.268.255 рсд

- Износ од 255.233.007 рсд (укупна средства) Остали расходи, економска класификација 48, мења се и гласи 275.453.007 рсд.

- Износ од 374.351.280 рсд (средства из буџета) Зграде и грађевински објекти, економска класификација 511, мења се и гласи 189.672.227 рсд.

- Износ од 765.404.926 рсд (укупна средства) Зграде и грађевински објекти, економска класификација 511, мења се и гласи 392.249.820 рсд.

- Износ од 33.975.587 рсд (средства из буџета) Машине и опрема, економска класификација 512, мења се и гласи 32.930.568 рсд

- Износ од 39.166.827 рсд (укупна средства) Машине и опрема, економска класификација 512, мења се и гласи 38.121.807 рсд.

- Износ од 408.826.867 рсд (средства из буџета) Основна средства, економска класификација 51, мења се и гласи 223.102.795 рсд.

- Износ од 805.171.753 рсд (укупна средства) Основна средства, економска класификација 51, мења се и гласи 430.971.627 рсд.

У члану 4:

- Износ од 2.309.266.763 рсд-укупни расходи, мења се износом 1.849.068.311 рсд

- Износ од 2.315.350.390 рсд- укупни приходи мења се износом 1.855.153.938 рсд

- Износ од 279.605.745 рсд- остали расходи (конто 48+49), мења се износом 299.825.745 рсд

- Износ од 1.326.568.198 рсд, текући приходи, мења се износом од 1.068.884.560 рсд

- Износ од 1.487.965.948 рсд, текући расходи, мења се износом од 1.401.967.622 рсд

- Износ од 821.300.815 рсд- капитални расходи (класа 5), мења се износом 447.100.689

У члану 6:

- Износ од 55.000.000 рсд (средства из буџета) дотације осталим удружењима грађана и донације, економска класификација 481, мења се износом од 70.000.000 рсд.

- Износ од 55.000.000 рсд (укупна средства) дотације осталим удружењима грађана и донације, економска класификација 481, мења се износом од 70.000.000 рсд.

- Износ од 62.246.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П2, Израда планске и пројектне документације, економска класификација 511, мења се износом од 47.246.000 рсд

- Износ од 65.546.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П2, Израда планске и пројектне документације, економска класификација 511, мења се износом од 50.546.000 рсд

- Износ од 5.689.285 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П3, Изградња приступног пута у радној зони Сибач, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 2.030.743 рсд

- Износ од 2.588.727 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П4, Реконструкција Голубиначке улице у Шимановцима, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 2.447.837 рсд

- Износ од 10.872.993 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П4, Реконструкција Голубиначке улице у Шимановцима, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 2.447.837 рсд

- Износ од 17.800.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П7, Стручни надзор над извођењем радова, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 7.800.000 рсд

- Износ од 17.800.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П7, Стручни надзор над извођењем радова, економска класификација 511,

зграде и грађевински објекти, мења се износом од 7.800.000 рсд

- Износ од 32.629.368 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П8, Изградња фискултурне сале у Ашањи, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 25.300.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П9, Експропријација, економска класификација 511, мења се износом од 15.300.000 рсд

- Износ од 25.300.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П9, Експропријација, економска класификација 511, мења се износом од 15.300.000 рсд

- Износ од 1.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П10, Пакег подршке за унапређење администрирања пореза на имовину и јачања функције добре управе, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 9.778.554 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П11, Презентација сеоске куће у Огару-културног добра од изузетног значаја, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 12.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П12, Прикључци на водоводну мрежу Обреж, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 35.300.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П14, Израда тротоара и паркинг места у насељима општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 6.000.000 рсд

- Износ од 35.300.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П14, Израда тротоара и паркинг места у насељима општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 6.000.000 рсд

- Износ од 108.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П17, Предшколска установа Шимановци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 66.727.379 рсд

- Износ од 4.800.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П19, Санација хидротехничке мреже у насељу Огар, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 4.200.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П20, Бунар Огар, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 10.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П23, Чишћење канала и банклина у путном појасу општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 5.000.000 рсд

- Износ од 10.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П23, Чишћење канала и банклина у путном појасу општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 5.000.000 рсд

- Износ од 65.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П26, Водоводна мрежа Огар, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 25.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П27, Дечја игралишта на територији општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 30.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П28, Грејање Домова здравља на територији општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 30.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П28, Грејање Домова здравља на територији општине Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 4.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П29, Бунар Попинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 26.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П30, Реконструкција школе у Брестачу, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 3.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П31, Бунар Брестач, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 8.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П32, Прикључак пута Сремски Михаљевци – Шимановци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 8.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П32, Прикључак пута Сремски Михаљевци – Шимановци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 50.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П33, Пут Деч-Прека калдрма-Ашања, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 50.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П33, Пут Деч-Прека калдрма-Ашања, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 8.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П34, Реконструкција Дома култу-

ре Деч, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се

- Износ од 8.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П34, Реконструкција Дома културе Деч, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 45.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П35, Реконструкција подручне школе у Карловчићу, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, мења се износом од 90.409.135 рсд
- Износ од 15.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П38, Изградња канала за одводњавање, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 15.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П38, Изградња канала за одводњавање, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 8.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П39, Пијаца Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 8.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П39, Пијаца Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 1.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П40, Трг Деч, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 1.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П40, Трг Деч, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 3.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1501-П41, Изградња пута у улици Браће Марковић, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 3.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П41, Изградња пута у улици Браће Марковић, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Износ од 4.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1501-П42, Бунар Пећинци, економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, брише се
- Уводи се пројекат 1501-П27, Обележавање, трасирање и електронско учртавање постојећих водоводних и канализационих мрежа у насељима општине Пећинци (средства из буџета) економска класификација 511, зграде и грађевински објекти, у износу од 12.000.000 рсд
- Уводи се пројекат 1501-П27, Обележавање, трасирање и електронско учртавање постојећих водоводних и канализационих мрежа у насељима општине Пећинци (укупна средства) економ-

ска класификација 511, зграде и грађевински објекти, у износу од 12.000.000 рсд

- Уводи се пројекат 1501-П28, Израда студије одвођења атмосферских вода у радним зонама у Шимановцима (укупна средства) економска класификација 511, зграде и грађевински објекти у износу од 12.000.000 рсд
- Износ од 300.000 рсд (средства из буџета) Предшколска установа, економска класификација 414, социјална давања запосленим, мења се износом од 900.000 рсд
- Износ од 300.000 рсд (укупна средства) Предшколска установа, економска класификација 414, социјална давања запосленим, мења се износом од 900.000 рсд
- Износ од 2.500.000 рсд (средства из буџета) Прешколска установа, економска класификација 482, порези и таксе, мења се износом од 2.720.000 рсд
- Износ од 2.500.000 рсд (укупна средства) Прешколска установа, економска класификација 482, порези и таксе, мења се износом од 2.720.000 рсд
- Износ од 895.952 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П2, Набавка и монтажа котла са пратећим инсталацијама у школи у Брестачу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 1.305.700 рсд
- Износ од 2.687.856 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П2, Набавка и монтажа котла са пратећим инсталацијама у школи у Брестачу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 3.097.604 рсд
- Износ од 30.587.192 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П3, Санација главне зграде школе Слободан Бајић Паја, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се
- Износ од 8.830.075 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П4, Адаптација главне зграде школе Слободан Бајић Паја, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се
- Износ од 7.620.311 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П5, Инвестиционо одржавање на објекту подручне школе у Брестачу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се
- Износ од 5.064.123 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П6, Инвестиционо одржавање на објекту подручне школе у Сибачу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се
- Износ од 6.360.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П7, Пројектно техничка докумен-

тација-енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 4.068.000 рсд

- Износ од 6.360.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П7, Пројектно техничка документација-енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 4.068.000 рсд

- Износ од 1.076.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П8, Изградња ограде, противпожарног пута и паркинг простора-Купиново, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.076.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П8, Изградња ограде, противпожарног пута и паркинг простора-Купиново, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П10, Молериски радови-фасада старе школе Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П10, Молериски радови-фасада старе школе Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П11, Замена подова школа Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П11, Замена подова школа Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П12, Молерски радови-кречење ентеријера школа Ашања, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П12, Молерски радови-кречење ентеријера школа Ашања, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П13, Опремање школских просторија и учионица роло завесама, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.300.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П13, Опремање школских просторија и учионица роло завесама, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 3.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П14, Набавка опреме за физичко васпитање, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 3.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П14, Набавка опреме за физичко васпитање, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П15, Набавка уградне опреме-клима уређаја, Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П15, Набавка уградне опреме-клима уређаја, Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.500.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П16, Уградња интерфона и аутоматског звона-Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П16, Уградња интерфона и аутоматског звона-Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П17, Набавка рачунарске опреме-опремање информатичких кабинета-Купиново и Ашања, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П17, Набавка рачунарске опреме-опремање информатичких кабинета-Купиново и Ашања, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П18, Набавка школског намештаја-опремање информатичких кабинета, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П18, Набавка школског намештаја-опремање информатичких кабинета, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 2.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П19, Планирање и праћење пројеката, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 7.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П19, Планирање и праћење пројеката, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.500.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П20, Изградња летње учионице са соларним панелима-Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 2.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П20, Изградња летње учионице са соларним панелима-Купиново, Ашања и Обреж, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 4.200.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П21, Исхрана ученика, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 5.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П22, Екскурзије за ученике од четвртог до осмог разреда и настава у природи за ученика од првог до четвртог разреда, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 360.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П23, Пројектно техничка документација-енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 360.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П23, Пројектно техничка документација-енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 2.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П24, Израда пројектно техничке документације-подручна школа у Карловчићу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 2.040.000 рсд

- Износ од 2.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П24, Израда пројектно техничке документације-подручна школа у Карловчићу, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, мења се износом од 2.040.000 рсд

- Износ од 1.920.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2002-П25, Пројектно техничка документација – енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.920.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2002-П25, Пројектно техничка документација – енергетска ефикасност школа, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 2003-П2, Набавка аутомобила, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (укупна средства) Пројекат 2003-П2, Набавка аутомобила, економска класификација 463, трансфери осталим нивоима власти, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1801-П3, Куповина аутокераторефлектометра за офтамолошку службу, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 1.200.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1801-П3, Куповина аутокераторефлектометра за офтамолошку службу, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1801-П4, Акредитација дома здравља, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 1.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1801-П4, Акредитација дома здравља, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 5.500.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1801-П5, Куповина једног санитетског возила, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 5.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1801-П5, Куповина једног санитетског возила, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 600.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1801-П11, Санација фасаде здравствене станице Купиново, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 600.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1801-П11, Санација фасаде здравствене станице Купиново, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, брише се

- Износ од 3.000.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1801-П12, Легализација зграда здравствених станица и амбуланти, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, мења се износом од 1.500.000 рсд

- Износ од 3.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1801-П12, Легализација зграда здравствених станица и амбуланти, економска класификација 464, дотације организацијама обавезног социјалног осигурања, мења се износом од 1.500.000 рсд

- Износ од 65.000.000 рсд (средства из буџета) економска класификација 481, дотације спорте-ским организацијама, мења се износом од 70.000.000 рсд

- Износ од 65.000.000 рсд (укупна средства) економска класификација 481, дотације спорте-ским организацијама, мења се износом од 70.000.000 рсд

- Износ од 770.000 рсд (средства из буџета) ЈУ Спортски центар, економска класификација 425, текуће поправке и одржавање, мења се износом од 520.000 рсд

- Износ од 770.000 рсд (укупна средства) ЈУ Спортски центар, економска класификација 425, текуће поправке и одржавање, мења се износом од 520.000 рсд

- Износ од 400.000 рсд (средства из буџета) ЈУ Спортски центар, економска класификација 426, материјал, мења се износом од 650.000 рсд

- Износ од 400.000 рсд (укупна средства) ЈУ Спортски центар, економска класификација 426, материјал, мења се износом од 650.000 рсд

- Износ од 5.210.000 рсд (средства из буџета) Културни центар Пећинци, економска класификација 423, услуге по уговору, мења се износом од 6.650.000 рсд

- Износ од 5.260.000 рсд (укупна средства) Културни центар Пећинци, економска класификација 423, услуге по уговору, мења се износом од 6.700.000 рсд

- Износ од 2.000.000 рсд (средства из буџета) Културни центар Пећинци, економска класификација 425, текуће поправке и одржавање, мења се износом од 1.000.000 рсд

- Износ од 2.000.000 рсд (укупна средства) Културни центар Пећинци, економска класификација 425, текуће поправке и одржавање, мења се износом од 1.000.000 рсд

- Износ од 2.000.000 рсд (средства из буџета) Културни центар Пећинци, економска класификација 512, опрема, мења се износом од 940.000 рсд

- Износ од 2.000.000 рсд (укупна средства) Културни центар Пећинци, економска класификација 512, опрема, мења се износом од 940.000 рсд

- Износ од 240.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1201-П1, Мини тини фест, економска класификација 423, мења се износом од 480.000 рсд

- Износ од 240.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1201-П1, Мини тини фест, економска класификација 423, мења се износом од 480.000 рсд

- Износ од 800.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1201-П2, Пећиначко културно лето, економска класификација 423, услуге по уговору, мења се износом од 1.180.000 рсд

- Износ од 800.000 рсд (укупна средства) Пројекат 1201-П2, Пећиначко културно лето, економска класификација 423, услуге по уговору, мења се износом од 1.180.000 рсд

- Износ од 100.000 рсд (средства из буџета) Пројекат 1201-П5, Сајам културе младих на селу-40 година постојања Културног центра Пећинци, економска класификација 423, услуге по уговору, мења се износом од 200.000 рсд

- Износ од 39.376 рсд (средства из буџета) Пројекат 0501-П1, Израда елабората енергетске ефикасности за основну школу Душан Вукасовић – Диоген, Купиново, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 115.247 рсд (укупна средства) Пројекат 0501-П1, Израда елабората енергетске ефикасности за основну школу Душан Вукасовић – Диоген, Купиново, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 36.266 рсд (средства из буџета) Пројекат 0501-П2, Израда елабората енергетске ефикасности за основну школу Душан Јерковић-Уча, Шимановци, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 106.145 рсд (укупна средства) Пројекат 0501-П2, Израда елабората енергетске ефикасности за основну школу Душан Јерковић-Уча, Шимановци, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 4.000.000 рсд (укупна средства) Пројекат 0501-П5, Школа Сремски Михаљевци-енергетска ефикасност, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

- Износ од 2.500.000 рсд (укупна средства) Пројекат 0501-П6, Месна заједница Пећинци-енергетска ефикасност, економска класификација 423, услуге по уговору, брише се

#### Члан 2.

Ову Одлуку доставити Министарству финансија и објавити у “Службеном листу општина Срема”.

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

#### Скупштина општине Пећинци

Број: 011-325/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

287

На основу члана 36. Закона о јавном дугу („Службени гласник РС“, бр. 61/05, 107/09, 78/11 и 68/15), члана 26, став 1, тачка 5. и члана 27, став 10. Закона о јавном дугу („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-други закон, 108/16 и 113/17), члана 32, став 1, тачка 15 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др.закон и 101/16-др.закон и 47/18) и члана 40, Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ОДЛУКУ О РЕФИНАНСИРАЊУ  
ЗАДУЖЕЊА ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ ПО  
ОСНОВУ УГОВОРА О ИНВЕСТИЦИОНОМ  
КРЕДИТУ, КРЕДИТНА ПАРТИЈА БР. 00-  
410-0207259.7, ОД 21.03.2018. ГОДИНЕ (ДЕЛ.  
БР. 421-4/2018-IV)**

**И  
УПISУ ХИПОТЕКЕ НА  
НЕПОКРЕТНОСТИМА У ЈАВНОЈ  
СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ**

Члан 1.

Одобрава се рефинансирање задужења Општине Пећинци по основу Уговор о инвестиционом кредиту, кредитна партија бр. 00-410-0207259.7, од 31.03.2018. године (дел. бр. 421-4/2018-IV) закључен са Комерцијалном Банком ad Beograd, Светог Сава 14, Београд, МБ: 07737068, ПИБ: 100001931 на основу и у складу са Одлуком о рефинансирању задужења општине Пећинци по основу Уговора о кредиту бр. 2016020818, партија 39-318-0118623.2 од 01.08.2016. године (дел. бр. 422-1/2016-IV), Скупштине општине Пећинци, број 421-2/2018-I од 14.03.2018. године („Сл. лист општина Срема“, бр. 10/18), у износу преосталог неисплаћеног износа дуга.

Члан 2.

Рефинансирање из члана 1. ове Одлуке извршиће се закључивањем уговора о кредиту са ОТП Банка Србије ад Београд сагласно одредбама Закона о јавном дугу („Службени гласник РС“ бр. 61/05, 107/09, 78/11 и 68/15), без спровођења поступка јавне набавке, у складу са чланом 7, став 1, тачка 13 Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) и у складу са прибављеном сагласношћу Министарства финансија, Управе за јавни дуг.

Члан 3.

Одобрава се упис хипотеке на неизграђеном земљишту у јавној својини општине

Пећинци ради обезбеђења уговора о кредиту из претходног члана и то на:

- непокретностима уписаним у лист непокретности број 436 К.О. Сибач:
- кп бр. 693/1, потес Зовље, њива 4. класе, површине 83а 65м<sup>2</sup>,
- кп бр. 694/1, потес Зовље, њива 4. класе, површине 6ха 57а 47м<sup>2</sup>,
- кп бр. 695/1, потес Барице, њива 3. класе, површине 7а 05м<sup>2</sup>,
- кп број 695/4, потес Барице, њива 3. класе, површине 52а 86м<sup>2</sup>
- кп број 695/6, потес Барице, њива 3. класе, површине 1ха 57а 66м<sup>2</sup>
- кп број 695/7, потес Барице, њива 3. класе, површине 67а 59м<sup>2</sup>,
- кп број 695/8, потес Барице, њива 3. класе, површине 54а 19м<sup>2</sup>,
- кп број 695/9, потес Барице, њива 3. класе, површине 1ха 05а 40м<sup>2</sup>,
- кп број 695/10, потес Барице, њива 3. класе, површине 2а 77м<sup>2</sup>,
- кп број 695/11, потес Барице, њива 3. класе, површине 1ха 02а 11м<sup>2</sup>,
- кп број 695/12, потес Барице, њива 3. класе, површине 53а 63м<sup>2</sup>,
- кп број 695/13, потес Барице, њива 3. класе, површине 31а 30м<sup>2</sup>,
- кп број 695/20, потес Барице, њива 3. класе површине 5а 51м<sup>2</sup> и њива 4. класе површине 2а 04м<sup>2</sup>, укупна површине парцеле 7а 55м<sup>2</sup>,
- кп број 695/21, потес Барице, њива 3. класе, површине 27а 63м<sup>2</sup> и њива 4. класе површине 12а 01м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 39а 64м<sup>2</sup>,
- кп број 925/1, потес Леја, пашњак 2. класе, површине 45 а 04м<sup>2</sup>
- кп број 990/1, потес Зовље, површине 09а 03м<sup>2</sup>,
- кп број 993, потес Зовље, површине 11а 35м<sup>2</sup>
- кп број 696/1, потес Барице, њива 3. класе, површине 2ха 12а 18м<sup>2</sup> и њива 4. класе, површине 65 а 12м<sup>2</sup>, укупне површине 2ха 77а 30 м<sup>2</sup>
- кп број 696/2, потес Барице, њива 3. класе, површине 8ха 50а 24м<sup>2</sup> и њива 4. класе, површине 2 ха 20а 59м<sup>2</sup>, укупне површине 10 ха 70а 83 м<sup>2</sup>
- кп број 696/3, потес Барице, њива 3. класе, површине 10 ха 28а 28м<sup>2</sup> и њива 4. класе, површине 70 а 72 м<sup>2</sup>, укупне површине 10ха 99а 00 м<sup>2</sup>
- кп број 697/1, потес Барице, њива 3. класе, површине 10 ха 57 а 64 м<sup>2</sup>
- кп број 697/2, потес Барице, њива 3. класе, површине 1ха 26а 61м<sup>2</sup>
- кп број 700/1, потес Зовље, њива 5. класе, површине 3ха 45а 62м<sup>2</sup> и њива 6. класе, површине 71а 88м<sup>2</sup>, укупне површине 4ха 17а 50м<sup>2</sup>
- кп број 700/2, потес Зовље, њива 5. класе, површине 48 а 65м<sup>2</sup>



Кп број 700/3, потес Зовље, њива 5. класе, површине 16 ха 73 а 89м<sup>2</sup>, њива 6. класе, површине 10 ха 99 а 19 м<sup>2</sup> и њива 7. класе, површине 55 а 60 м<sup>2</sup>, укупне површине 28ха 28а 68 м<sup>2</sup>

- непокретностима уписане у лист непокретности број 421 ко Сибач

- кп број 907/1, потес Зовље, њива 4. класе, површине 8а 81м<sup>2</sup>

- непокретностима уписаним у лист непокретности број 2043 К.О. Ашања:

- кп бр. 1369/1, Турија, њива 6. класе, површине 1ха, 00а 00м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1369/2, Турија, њива 4. класе, површине 1ха 31а 81м<sup>2</sup> и њива 6. класе површине 3ха 86а 18м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 5ха 17а 99м<sup>2</sup>

- кп бр. 1369/3, Турија, њива 4. класе површине 5ха 40а 18м<sup>2</sup> и њива 5. класе површине 95а 88м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 6ха 36а 06м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1369/4, Турија, њива 4. класе површине 17ха 09а 04м<sup>2</sup> и њива 5. класе површине 22а 76м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 17ха 31а 80м<sup>2</sup>

- кп бр. 1369/5, Турија, њива 4. класе површине 3ха 04а 01м<sup>2</sup>, њива 5. класе површине 35а 92м<sup>2</sup> и њива 6. класе површине 1ха 71а 61м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 5ха 11а 54м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1369/6, Турија, њива 4. класе, површине 28а 86м<sup>2</sup> и њива 6. класе површине 11ха 94а 82м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 12ха 23а 68м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1369/7, Турија, њива 4. класе, површине 6ха 81а 74м<sup>2</sup> и њива 6. класе површине 2ха 73а 03м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 9ха 54а 77м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1385, Ушевачка бара, њива 5. класе површине 7ха 41а 60м<sup>2</sup>,

- кп бр. 1386, Ушевачка бара, њива 4. класе, површине 10ха 07а 20м<sup>2</sup>, и њива 6. класе површине 3ха 96а 00м<sup>2</sup>, укупна површине парцеле 14ха 03а 20м<sup>2</sup>,

- кп број 1387, Ушевачка бара, њива 5. класе, површине 8ха 53а 23м<sup>2</sup>,

- кп број 1388, Ушевачка бара, њива 7. класе, површине 1ха 15а 26м<sup>2</sup>,

- кп број 1389, Ушевачка бара њива 5. класе, површине 5ха 01а 65м<sup>2</sup>,

- кп број 1390, Ушевачка бара, њива 4. класе, површине 30ха 49а 15м<sup>2</sup>,

- кп број 1396, Слатина, њива 5. класе, површине 25ха 94а 44м<sup>2</sup>,

- кп број 1400, Слатина, пашњак 3. класе, површине 4ха 85а 16м<sup>2</sup> и пашњак 4. класе површине 2ха 77а 63м<sup>2</sup>, укупне површине 7ха 62а 79м<sup>2</sup>,

- кп број 1659, Лознац, пашњак 3. Класе, површине 2ха 55а 13м<sup>2</sup> и пашњак 4. класе површине 1ха 47а 00м<sup>2</sup>, укупна површина парцеле 4ха 02а 13м<sup>2</sup>,

- кп број 1840, Лознац, пашњак 4. класе, површине 1ха 13а 16м<sup>2</sup>,

- кп број 1841, Лознац пашњак 4. класе, површине 7ха 20а 95м<sup>2</sup>.

Члан 4.

Закључењем уговора из члана 2. ове Одлуке неће се увећати износ јавног дуга општине Пећинци.

Члан 5.

Средства обезбеђена из кредита из члана 2. ове Одлуке искључиво ће се користити за измирење дуговања по основу Уговора о инвестиционом кредиту, кредитна партија бр. 00-410-02072597, од 21.03.2018. године (дел. бр. 421-4/2018-IV).

Члан 6.

Овлашћује се Председник општине Пећинци да закључи уговор о кредиту из члана 2. ове Одлуке, као и да овери заложну изјаву ради успостављања хипотеке на непокретностима наведеним у члану 3 ове одлуке.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Срема“.

Образложење

На основу Одлуке о рефинансирању задужења општине Пећинци по основу Уговора о кредиту бр. 2016020818, партија број 39-318-0118623.2 од 01.08.2016.године (дел. бр. 422-1/2016-IV), Скупштине општине Пећинци, број 421-2/2018-I од 14.03.2018. године („Сл. лист општина Срема“, бр. 10/18) општина Пећинци је са Комерцијаном Банком ад Београд, закључила Уговор о кредиту, кредитна партија бр. 00-410-02072597, од 21.03.2018. године (дел. бр. 422-4/2018-IV), док је ради обезбеђења овог кредита успостављена хипотека првог реда на непокретностима у јавној својини у складу са Одлуком.

Закљученим уговором о кредиту предвиђена је каматна стопа која је виша од каматне стопе која се тренутно уговара на слободном тржишту.

На основу достављене понуде ОТП Банке Србија ад Београд утврђено је да се рефинансирањем дуговања по основу Уговор о кредиту, кредитна партија бр. 00-410-02072597 од 21.03.2018. године (дел. бр. 421-4/2018-IV) могу обезбедити повољнији услови отплате дуговања, уз достављање истих средстава обезбеђења.

Средства која буду обезбеђена закљученим уговором о рефинансирању користиће се искључиво за сервисирање постојећег дуга по основу Уговор о кредиту, кредитна партија бр.

00-410-02072597, од 21.03.2018. године (дел. бр. 421-4/2018-IV) а по битно повољнијим условима, те се на тај начин неће повећати укупна задуженост општине Пећинци.

#### Скупштина општине Пећинци

Број: 421-4/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник  
Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“.

#### Скупштина општине Пећинци

Број: 011-326/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник  
Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

288

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/1, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема”, број 6/19), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

#### ОДЛУКУ

О

#### ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РОМСКОГ НАСЕЉА У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПОПИНЦИ

##### Члан 1.

Овом Одлуком доноси се План детаљне регулације Ромског насеља у насељеном месту Попинци у даљем тексту: Плана детаљне регулације који је израђен од стране “УРБОПЛИС” Д.О.О., Ул.Шуматовачка бр.8., 11000 Београд.

##### Члан 2.

Планом детаљне регулације је обухваћен простор дефинисан Одлуком о изради Плана детаљне регулације број: 350-135/2018-I од 14.12.2018. године („Сл. лист општина Срема“ бр. 35/2018).

##### Члан 3.

Елаборат Плана детаљне регулације саставни је део ове одлуке и састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Плана детаљне регулације ће се објавити у Службеном листу општина Срема, заједно са овом Одлуком.

##### Члан 4.

Елаборат Плана детаљне регулације израђен је у пет примерака у аналогном и пет примерака у дигиталном облику (1 примерак у dwg формату, а четири у pdf формату), овереним печатом Скупштине општине Пећинци и потписом Председника Скупштине општине Пећинци.

#### ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РОМСКОГ НАСЕЉА У НАСЕЉЕНОМ МЕСТУ ПОПИНЦИ

##### Полазне основе

##### Повод и циљ израде Плана

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) и члана 38. став 1. тачка 6. Статута општине Пећинци („Службени лист општине Срема“ број 29/08, 34/08 и 19/15) Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној дана 14.12.2018. године, донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације ромског насеља у насељеном месту Попинци („Службени лист општине Срема“ број 35/2018).

Овај плански документ ради се у оквиру Програма „Подршка ЕУ инклузији Рома – Оснаживање локалних заједница за инклузију Рома“ који финансира Европска унија из средстава ИПА II 2016, а спроводи Стална конференција градова и општина – Савез градова и општина Србије. Носилац израде плана детаљне регулације је општина Пећинци.

Општи циљеви израде плана детаљне регулације се односе на уређење неформалног ромског насеља у Попинцима и стварање предуслова за његово увођење у законске оквире решавањем проблема нелегалне градње и регулисање имовинско-правних односа, као и унапређење услова становања у насељу и очување животне средине подизањем нивоа инфраструктурне опремљености дефинисањем регулације улица и приступних путева уз максимално поштовање фактичког стања, просторних могућности и планираних потреба овог подручја, као и неопходне пратеће комуналне инфраструктуре, а затим и дефинисањем услова за уређење и проналажење оптималних параметара за грађење објеката.

Посебни циљеви израде предметног планског документа подразумевају уређење подстандардног ромског насеља у Попинцима и стварање предуслова за његово увођење у законске оквире кроз:

- решавање проблема нелегалне градње,
- решавање имовинско-правних односа између јединице локалне самоуправе и ромске заједнице,
- унапређење услова становања у насељу,
- дефинисање претежне планиране намене површина и дефинисање површина за јавне и остале намене,
- дефинисање компатибилних намена и изградње других објеката на парцели,
- дефинисање услова и правила уређења и изградње на предметном подручју и проналажење оптималних параметара за грађење објеката,
- очување животне средине путем подизања нивоа инфраструктурне опремљености,
- инфраструктурно опремање грађевинског земљишта преиспитивањем постојећих и дефинисањем нових траса, коридора и капацитета за саобраћајну, енергетску и комуналну инфраструктуру са фокусом на фекалну и атмосферску канализациону мрежу,
- дефинисање регулације улица и приступних путева уз максимално поштовање фактичког стања, просторних могућности и планираних потреба овог подручја, као и неопходне пратеће комуналне инфраструктуре,
- дефинисање минималних површина парцела за изградњу,
- дефинисање планских решења на начин који истовремено обезбеђује јавни интерес и одрживи економски и демографски развој,
- стварање услова за парцелацију и препарцелацију и озакоњење објеката, у складу са постојећим стањем,
- увођење нових намена површина и садржаје који би требало да унапреде квалитет живота становника овог насеља,
- дефинисање аналитичких елемената јавних површина и пописа свих парцела у обухвату плана (јавног и осталог земљишта) у циљу прецизнијег утврђивања својинског статуса.

#### **Правни и плански основ**

Правни основ за израду плана представља:

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32/2019);

- Одлука о изради Плана детаљне регулације ромског насеља у насељеном месту Попинци („Службени лист општине Срема“, број 35/2018);

- Други законски и подзаконски акти који регулишу услове уређења, грађења и заштите у оквиру обухвата Плана.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације ромског насеља у насељеном месту Попинци (У даљем тексту: План) је:

- Просторни план општине Пећинци („Службени лист општине Срема“, број 37/2013).

Поред планског документа који је дефинисан као плански основ за израду Плана, приликом израде плана коришћени су и други пратећи документи, што за сврху има квалитетнију и употпуњенију израду Плана. Неки од тих докумената су:

- Стратегија за социјално укључивање Рома и Ромкиња у Републици Србији за период од 2016. до 2025. године („Службени гласник РС“, број 26/2016);

- „Основне карактеристике подстандардних ромских насеља у Србији и предлог будућих развојних иницијатива за унапређење услова живота ромске заједнице“, Пројекат „Мапирање подстандардних ромских насеља у GIS-у“, који се спровела Стална конференција градова и општине (СКГО), Београд, 2015. године.

#### **Извод из плана вишег реда**

План вишег реда за израду предметног планског документа је Просторни план општине Пећинци („Службени лист општине Срема“, број 37/2013).

Општина Пећинци покрива површину од 489km<sup>2</sup> и има 15 насеља. По статистичким критеријумима сва насеља у Општини су сеоског карактера, са центром Општине у насељу Пећинци. Насеља издуженог облика која прате правац пружања обалских греда-узвишења, као и овалног и крстастог облика.

Насеље Попинци налази се северно од коридора 10 са аутопутем Е-70, који је препознат у Просторном плану као најважнији потенцијал Општине Пећинци од националног значаја, поред пруге међународног значаја, државног пута 1. реда М-21, пруге Рума-Шабац-Зворник, реке Саве која је међународни пловни пут и међународног терминала аеродрома "Никола Тесла".

Према намени простора, планско подручје припада грађевинском рејону насеља Попинци, једном од 15 насеља у оквиру Општине Пећинци.

Општи циљеви просторног развоја су:

- постизање рационалне организације и уређења простора усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима и потребама дугорочног социјалног и економског развоја;

- обезбеђење просторних услова за реализацију концепта уравнотеженог развоја (заштита животне средине, економски и социјални развој); и  
- обезбеђење адекватне превенције и мониторинга свих облика загађивања.

Основно опредељење у развоју мреже насеља и центара је планско усмеравање и подстицање напретка функција у већ формираним центрима са иницираним процесима урбанизације и потенцијалним микроразвојним нуклеусима. У циљу задржавања становништва у периферним сеоским насељима, приоритет је развој сеоских центара, отварање производних (прерађивачких) погона, као и даљи развој инфраструктурних система и локалне путне мреже. Популационо мања насеља ће се груписати у гравитациона подручја центара вишег нивоа, што ће им омогућити једноставније решавање комуналних проблема и опремање неопходним сервисима, као и модернизовање саобраћајница између примарних сеоских насеља и њихових најближих центара.

#### Граница обухвата плана

Планско подручје, према Одлуци, обухвата катастарске парцеле 1441/2, 1441/3, 1429/69, 1429/70, 1429/71, 1440, 14411, 1439, 1438, 1436, 1437, 1433, 1432, 1435, 1434, 1331/1, 1331/5, 1331/4, 99978, 4188, 1429/1 у КО Попинци. Налази се у грађевинском подручју насеља Попинци, дефинисаним Порсторним планом општине Пећинци („Службени лист општине Срема“, број 37/2013) на коме се налази постојеће ромско насеље.

Планско подручје је, према предлогу Обрађивача, проширено за део катастарских парцела 1429/4, 1429/72, 1442/3 и 4140 у КО Попинци. Циљ проширења границе јесте обухватање просторне целине која омогућава адекватно успостављање саобраћајне и друге комуналне инфраструктуре кроз планско подручје за постојећу изграђену структуру и њен планирани развој. Ова граница обухвата површину од 8,87ha. Проширени обухват границе и даље припада грађевинском подручју насеља Попинци, дефинисаним Порсторним планом општине

Пећинци. Граница обухвата Плана приказана је на графичком прилогу 1.0 „Граница обухвата плана“.

#### Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основна ограничења

Планско подручје спада у подстандардна ромска насеља. Предметно насеље има велики број проблема, како у смислу изграђене структуре, тако и у функционалном смислу. Неки од кључних проблема су следећи:

- Делови насеља са изграђеним објектима без дозволе, где су објекти изграђени на јавном земљишту (земљиште у јавној својини општине Пећинци). Окућнице које постоје на терену су последица неформалних договора међу становницима и све ово је довело до тога да је онемогућено озакоњење изграђених објеката,

- Ова неадекватна изградња довела је до тога да су нарушене регулације улица, неопремљеност и небезбедност површина које се тренутно користе као јавне, проблем одвођења атмосферских вода приликом обилних падавина.

Према постојећем стању, планско подручје подељено је на неизграђено земљиште и породично становање. Ове површине заузимају највећи проценат планског подручја, и то 95,15%, од чега 39,00% породично становање и 56,15% неизграђено земљиште.

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА		
Намена	површина (ha)	Процент (%)
<b>Површине јавне намене</b>		
Саобраћајне површине	0,43	4,85
<b>Укупно за површине јавне намене</b>	<b>0,43</b>	<b>4,85</b>
<b>Површине остале намене</b>		
Породично становање	3,46	39,00
Неизграђено земљиште	4,98	65,15
<b>Укупно за површине остале намене</b>	<b>8,44</b>	<b>95,15</b>
<b>УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ПЛАНА</b>	<b>8,87</b>	<b>100</b>

Табела 1. Постојећа намена површина

Постојећа саобраћајна матрица своди се на утабане земљане некатегорисане путеве који имају за циљ колски приступ свим објектима на планском подручју. Не постоји јасно дефинисана регулација саобраћајница, нити пешачких стаза – тротоара. Већина постојећих уличних фронтнова имају адекватну ширину и трасе су релативно правилне.

Постојећи објекти се могу поделити на оне рађене од чврстих материјала и на објекте изграђене од слабијих материјала, неподобних за градњу.

У оквиру постојећег стања, постоје делови планског подручја на ком се налазе објекти у оквиру припадајућих парцела и делови који припадају општинском земљишту (катастарске парцеле број 1429/1, 1429/68, 1429/69, 1429/70 и 1429/71 у власништву општине Пећинци), на ком такође постоје изграђени стамбени објекти. Неки од објеката који су изграђени на општинском земљишту (који немају припадајућу грађевинску парцелу) су и ограђени.

### Правила уређења

#### Подела простора на карактеристичне урбанистичке блокове

Планско подручје подељено је на карактеристичне урбанистичке блокове. На саму поделу утицај су имали планирана намена површина, планирана саобраћајна матрица и карактеристика простора. Даље планске смернице биће дефинисане према овој подели.

Ознака блока	Планирана намена	Површина (ha)	Процент (%)
Б-1-1	Становање – Тип 1	0,62	6,99
Б-1-2	Становање – Тип 1	1,33	15,00
Б-1-3	Становање – Тип 1	1,25	14,09
Б-2	Становање – Тип 2	1,60	18,04
Б-3-1	Становање – Тип 3	1,50	16,91
Б-3-2	Парковске површине	0,26	2,93
<b>УКУПНА ПОВРШИНА СА БЛОКОВСКОМ ПОДЕЛОМ</b>		<b>6,56</b>	<b>73,96</b>
<b>УКУПНА ПОВРШИНА ПЛАНског ПОДРУЧЈА</b>		<b>8,87</b>	<b>100</b>

Табела 2. Подела на карактеристичне урбанистичке блокове са површинама

#### Блок Б-1-1, Б-1-2, Б-1-3

Прва група блокова према планираној намени површина имају намену „Становања – Тип 1“. То су блокови који су претежно већ изграђени. У оквиру ових блокова налазе се већ постојећи објекти, и то већински број њих.

#### Блок Б-2

У оквиру блока Б-2 присутни су постојећи објекти, међутим у много мањој мери у односу на блокове прве групе. Тако да у оквиру овог блока постоје и изграђене и неизграђене површине, тј. простор за нове објекте и постојећа изграђена структура (тежи се ка задржавању постојећих објеката у што већој мери).

#### Блок Б-3-1, Б-3-2

Блокови Б-3-1 и Б-3-2 су планом новоформирано блокови, тј. то су два дела једне це-

лине. Оивичени су новим саобраћајницама. Б-3-1 је блок намењен за становање и према постојећем стању предствља неизграђену површину. Блок Б-3-2 је такође тренутно неизграђена површина на којој се планира парковска површина са спортско-рекреативним површинама.

### Планирана намена површина

Основна подела простора обухвата Плана извршена је на површине јавних намена и површине осталих намена. Планиране површине јавне намене подразумевају саобраћајну инфраструктуру, док површине осталих намена подразумевају становање (три типа), слободне зелене површине и парковске површине.

Површине остале намене заузимају већину планског подручја, и то 75,42%, док површине јавне намене заузимају 24,58% од укупне површине планског подручја. Планирана намена површина дефинисана је и кроз графички прилог 4.0 Планирана намена површина. Планирана намена површина дефинисана је са тежњом да се у што већој мери задржи постојећа изграђена структура и саобраћајна матрица, а да се при томе омогући увођење нових садржаја и повећа квалитет постојећег стања и живота становника предметног насеља.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА		
Намена	површина (ha)	Процент (%)
<b>Површине јавне намене</b>		
Саобраћајне површине	1,61	18,15
<b>Укупно за површине јавне намене</b>	<b>1,61</b>	<b>18,15</b>
<b>Површине остале намене</b>		
Становање – Тип 1	3,05	34,39
Становање – Тип 2	1,56	17,59
Становање – Тип 3	1,46	16,46
Слободне зелене површине	0,93	10,48
Парковске површине	0,26	2,93
<b>Укупно за површине остале намене</b>	<b>7,26</b>	<b>81,85</b>
<b>УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ПЛАНА</b>	<b>8,87</b>	<b>100</b>

Табела 3. Планирана намена површина

### Функционална организација простора – претежне, пратеће и допунске намене

Како би се што успешније одговорило на задатак формирања адекватних намена, односно функција, садржаја и активности, формирана је листа свих примерених, адекватних и пожељних садржаја, који се везују за обухват Плана. Такође, у оквиру постојећег стања, анализирани ресурси и уочени потенцијали за

предметно подручје утицали су на формирање матрице планираних намена.

Планиране намене, функције и садржаји простора подељени су у три категорије у зависности од њихове доминације и значаја у простору и интеракције са другим садржајима, и то на:

- претежне (основне) намене,
- допунске намене и
- пратеће намене.

Намене су приказане табеларно, а у зависности од блока према ком се дефинишу могуће је вршити комбинацију више различитих функција, садржаја и активности. Поред претежне намене, намена у оквиру Плана дефинисана је и као пратећа и допунска. Један од критеријума за дефинисање пратећих и допунских намена јесте компатибилност намена. Тако се пратеће и допунске намене дефинишу као функције које нису неопходне да се нађу у простору уз претежну намену, али је пожељно да се оне ипак десе ради реализације већег броја интереса и укупног квалитета простора. У даљој разради за сваку основну намену врши одабир садржаја и функција који је ближе одређују и дефинишу. Табеларним приказом се свака претежна намена рашчлањује на примарну и секундарну поделу према функцији односно садржају. На такав начин се добија шема из које је могуће касније одредити и применити претежне, пратеће и допунске намене на нивоу урбанистичких блокова.

<b>1. СТАНОВАЊЕ</b>
1.1 Породично становање
1.2 Становање са пословањем
<b>2. УГОСТИТЕЉСТВО И ТРГОВИНА</b>
2.1 Малопродajни објекти
2.2 Угоститељски објекти
2.3 Услужне делатности
<b>3. РЕКРЕАЦИЈА</b>
3.1 Спортски терени
3.2 Дечја игралишта
<b>4. ЗЕЛЕНИЛО</b>
4.1 Слободне зелене површине
4.2 Дрвореди
4.3 Баште
4.4 Уређене парковске површине
4.5 Шумско земљиште

Табела 4. Табела планираних намена, функција и садржаја простора

Урбанистички блок	Планирана намена површина		
	Претежна	Пратећа	Допунска
<b>Б-1-1</b>	Становање	Угоститељство и трговина	Зеленило
<b>Б-1-2</b>	Становање	Угоститељство и трговина	Зеленило

<b>Б-1-3</b>	Становање	Угоститељство и трговина	Зеленило
<b>Б-2</b>	Становање	Угоститељство и трговина	Зеленило
<b>Б-3-1</b>	Становање	Угоститељство и трговина	Зеленило
<b>Б-3-2</b>	Зеленило	Рекреација	-

Табела 5. Табела планираних намена, функција и садржаја простора према блоковској подели

### Површине јавних намена

Површине јавних намена обухватају саобраћајне површине. Саобраћајне површине обухватају постојеће и планиране саобраћајне коловозе, тротоаре и могући зелени појас. Површине јавне намене обухватају површину од 1,61ha, тј. 18,15% од укупне површине планског подручја.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА		
Намена	површина (ha)	Процент (%)
<b>Површине јавне намене</b>		
Саобраћајне површине	1,61	18,15
<b>Укупно за површине јавне намене</b>	<b>1,61</b>	<b>18,15</b>
<b>УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ПЛАНА</b>	<b>8,87</b>	<b>100</b>

Табела 6. Површине јавне намене

Површине јавне намене обухватају следеће парцеле:

Намена	Катастарска парцела	
	Део	Цела
<b>Саобраћајне површине</b>	1331/1, 1331/5, 1429/1, 1429/72, 1432, 1433, 1442/3, 4188, 99978	-

Напомена: Уколико постоји неслагање између графичког дела и катастарских парцела за површине јавних намена, наведених у текстуалном делу, валидан је графички део Плана.

Табела 7. Преглед катастарских парцела за површине јавних намена

### Површине осталих намена

Површине осталих намена подразумевају:

- становање (три типа);
- слободне зелене површине; и
- парковске површине.

Површине осталих намена заузимају заузимају највећи проценат планиране намене - површину од 7,26ha, односно 81,85% од укупне површине планског подручја.



<b>ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА</b>		
<b>Намена</b>	<b>повр- шина (ha)</b>	<b>Про- цент (%)</b>
<b>Површине остале намене</b>		
Становање – Тип 1	3,05	34,39
Становање – Тип 2	1,56	17,59
Становање – Тип 3	1,46	16,46
Слободне зелене површине	0,93	10,48
Парковске површине	0,26	2,93
<b>Укупно за површине остале намене</b>	<b>7,26</b>	<b>81,85</b>
<b>УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ПЛАНА</b>	<b>8,87</b>	<b>100</b>

Табела 8. Површине осталих намена

<b>Намена</b>	<b>Катастарска парцела</b>	
	<b>Део</b>	<b>Цела</b>
<b>Саобра- ћајне по- вршине</b>	1331/1, 1331/4 1331/5, 1429/1, 1429/68, 1432, 1433, 1434, 1436, 1441/3, 4188, 99978	1331/3, 1331/2, 1441/2, 1429/69, 1429/70, 1429/71, 1440, 1441/1, 1435, 1437, 1438, 1439,
Напомена: Уколико постоји неслагање између графичког дела и катастарских парцела за површине осталих намена, наведених у текстуалном делу, валидан је графички део Плана.		

Табела 9. Преглед катастарских парцела за површине осталих намена

### **Мрежа и објекти инфраструктуре Саобраћајна инфраструктура**

#### Колски саобраћај

Планско подручје је првенствено, са остатком насеља Попинци и другим насељима, повезано преко државног пута број ПА реда број 128 (Голубинци-Пећинци). Планираним саобраћајним решењем се не предвиђа нови прикључак на саобраћајнице које имају карактер државног пута.

Планирано саобраћајно решење предвиђено је тако да се у што већој мери задрже постојећи колски путеви, као и да се омогући даљи развој насеља.

#### Пешачки саобраћај

За потребе несметаног и ефикасног одвијања пешачког саобраћаја, планира се изградња издвојених пешачких површина у виду тротоара уз саобраћајнице у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС”, бр. 46/2013) и Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015).

Дуж постојећих и новопланираних саобраћајница предвиђена је изградња тротоара ширине 1,50m, са једне или обе стране саобраћајнице, у зависности од категорије саобраћајнице, и просторних могућности на терену, са нагибом од 2% према коловозу.

Правци развоја пешачког саобраћаја су усмерени ка обезбеђењу пуне заштите пешачких кретања од осталих видова саобраћаја и испуњењу услова за несметано кретање лица са инвалидитетом.

#### Паркирање возила

Паркирање возила предвиђа се у оквиру сопствених грађевинских парцела.

Остављена је могућност за увођење линијског паркинг простора уз саобраћајнице на површинама које су означене наменом слободне зелене површине, и то оне ван регулација саобраћајница, уколико се за то укаже потреба – уз претходно разматрање алтернативних опција.

#### **Водовод и канализација**

Ромско насеље у насељеном месту Попинци се снабдева водом из водозавхвата у оквиру централне зоне насеља, водозавхвата са бунарима Б1 и Б2 се налазе на катастарској парцели 22/1 КО Попинци. Снабдевање водом планира се преко постојећих и планираних водоводних мрежа.

Одвођење отпадних и атмосферских вода решава се преко планираних канализационих мрежа. Док се канализациона мрежа села не изгради планира се коришћење непропусне септичке јаме. За потребе одводњавања атмосферске воде користити мрежу отворених канала. У свим новоформираним саобраћајницама предвиђа се обострано изградња канала за одвођење атмосферских вода.

#### **Електроенергетска инфраструктура**

##### Постојеће стање

Снабдевање електричном енергијом насеља Попинци је реализовано из ТС 110/20kV „Пећинци“ инсталиране снаге 2x31,5MVA, РП 20kV „Пећинци“, извод „Попинци“.

Средњенапонска 20kV мрежа је кабловска, надземна или мешовито (кабловска и надземна). Трансформаторске станице 20/0,4kV мрежа је кабловска, надземна или мешовито (кабловска и надземна)

##### Планирано стање

Постојеће нисконапонске мреже на дрвеним стубовима су предвиђене за реконструкцију, односно потребно је изградити мреже на

бетонским и гвоздено решеткастим стубовима (задржали би се коридори). Постојеће трафостанице зидане – тип кула предвиђене су за реконструкцију, односно да се уместо њих поставе нове стубне трафостанице.

За планирано проширење електроенергетске мреже у оквиру предметног подручја планира се трасама планираних саобраћајница у оквирима регулација саобраћајница. У оквиру регулација саобраћајница, тамо где је то било могуће, планира се зелени појас у оквиру ког је могуће провући подземну мрежу као и стубове за надземну мрежу.

#### **Телекомуникациона инфраструктура**

На планском подручју не постоје постојеће телекомуникационе мреже нити објекти (ни електронске комуникационе мреже ни РР коридори фиксне телефоније).

Планира се изградња телекомуникационе мреже уз новопланиране саобраћајнице.

Планира се могућност постављања базних станица на објектима. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

#### **Гасоводна инфраструктура**

На планском подручју не постоје постојеће гасоводне мреже нити објекти.

Идејним решењем (Инвестиционои програм НГ–Г–88 који је урадио "НИС–ГАС") предвиђено је да се потрошачи снабдевају природним гасом из гасовода високог притиска МГ – 0,4/II преко крака РГ О4 – 17 за Сремску Митровицу, прикључним гасоводом високог притиска (крак РГ-05-10) до ГМРС "Шећерана" у Пећинцима. На Гасоводу високог притиска РГ О4-17 је остављен прикључак за ГМРС "Шећерана" у Пећинцима, а урађена је и комплетна техничка документација. Такође, предложена је и мрежа гасовода средњег притиска која би била повезана од ГМРС "Шећерана" до мерно – регулационих станица (МРС) у насељеним местима.

Укупна дужина разводних гасовода средњег притиска износила би око 70 km, са пречницима од 60,3 до 114,2 m.

Планирана је изградња по једне МРС за свако насељено место из које би се снабдевали потрошачи широке и комуналне потрошње. Мерно-регулационе станице градити као дволинијске и са посебном линијом за мерење летње (мале) потрошње.

Гасоводна мрежа средњег притиска и мерно-регулационе станице не захтевају посебне прикључке на друге инфраструктурне објекте.

С тим у вези, на планском подручју планира се гасоводна мрежа, уз све новопланиране саобраћајнице, чији прикључак се планира на насељску гасоводну мрежу (планирану).

#### **Урбанистички услови и мере заштите Мере и услови заштите животне средине и природних добара**

При пројектовању, грађењу и реконструкцији објеката саобраћајне инфраструктуре и стамбених, пословних и свих других врста објеката носилац пројекта дужан је да спроведе мере звучне заштите у складу са овим законом и другим прописима.

У оквиру планског подручја не планира се изградња или било каква промена у простору која би могла да наруши стање чинилаца животне средине у окружењу и изградња објеката на припадајућим зеленим површинама.

Заштита биодиверзитета насељених места заснива се на стварању и одржавању јавних зелених површина. Формирање система зелених површина насеља веома доприноси повезивању природне средине са урбаним простором, а долази и до просторног разграничавања функција које могу негативно утицати једна на другу. Велике поплочане и/или бетониране површине у грађевинском подручју јачају ефекат неповољних климатских карактеристика околине, па се с тога и овим планским документом на предметном подручју не планирају.

У складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности, спречавају се уношења „оне врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће:

- биљне врсте: јасенолисни јавор, циганско перје, кисело дрво, багремац, западни копривић, дафина, пениславански длакави јасен, трновац, жива ограда, петолисни бршљан, касна сремза, јапанска фалоба, багрем, сибирски брест.

Чланом 23. Закона, „Заштита геолошке разноврсности при коришћењу и уређењу простора остварује се спровођењем мера очувања природе, геолошких и палеонтолошких докумената, као и објеката градитељског наслеђа...“, а на основу члана 37. Закона, забрањено је „...сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта.“.

Сходно планској документацији на територији општине Пећинци забрањена је изградња радних комплекса производње и прераде већих капацитета који својим радом угрожавају суседне објекте (бука, емисија загађујућих материја, складиштење запаљивих и експлозивних материја...), затим изградња објеката за управља-



ње опасним отпадом или објеката који на било који налину одређеној мери негативно утичу на постојеће стање животне средине. Изградњом нових објеката на сме се на било који начин угрозити објекти на суседним парцелама и ближем окужењу.

#### **Услови заштите културних добара**

Планско подручје смештено је у периферном делу насеља Пећинци, у североисточном делу, на удаљености од око 700m ваздушном линијом од објекта српске православне цркве у центру села.

У предметном подручју нису констатовани археолошки локалитети стога су утврђени општи услови и мере заштите.

- Обавезно приваљвање услова и мера заштите по сваком захтеву Инвеститора за изградњу;
- Обавезан повремен археолошки надзор од стране стручне службе надлежног Завода приликом извођења земљаних радова у обухвату плана;
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. закона о културним добрима;
- Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локације;
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за грађење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту;
- Обавезна пријава почетка земљаних радова, Заводу за заштиту споменика културе у Сремској Митровици.

#### **Услови заштите од пожара, елементарних и других непогода и ратних разарања**

##### Услови и мере за заштиту од пожара

Како би се остварили сви потребни услови заштите од пожара, објекти морају испуњавати основне техничким противпожарне прописе, стандарде и нормативе:

- Објекти морају бити реализовани у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015),
- Објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу која се по протоку и притиску воде у

мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл.лист СФРЈ“, бр.30/91),

- Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила, сходно Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице, уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл.лист СРЈ“, бр. 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25m од габарита објекта.

- Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 7/84 и „Сл. гласник РС“, бр. 86/2011), Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл.лист СФРЈ“, бр. 53, 58/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Сл. лист СРЈ“, бр. 11/96).

##### Услови и мере заштите од елементарних и других непогода

У циљу прилагођавања просторног решења потребама заштите од елементарних непогода, пожара и потреба значајних за одбрану укупна реализација односно планирана изградња мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења у складу са законском регулативом из те области. Ради заштите од потреса новопланиране садржаје реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Сл.лист СФРЈ“, бр. 31/81, 49.82, 29/83, 21/88 и 52/90).

##### Услови и мере заштите људи, материјалних и других добара од ратних разарања

Према условима Министарства одбране број 12577-2 од 02.07.2019. године, за обухват плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

У поступку спровођења плана обавезна је примена свих прописа, смерница и стручних искуства, као и примена:

- Уредбе о организовању и функционисању цивилне заштите („Сл. гласник РС“, бр.21/92),
- Закона о одбрани („Сл. гласник РС“, бр. 116/2007, 88/2009, 88/2009 - др. закон, 104/2009-др. закон и 10/2015) прописује да урбанистички план обухвата мере заштите и спашавања, изградњу нових и прилагођавање постојећих склоништа и других објеката за заштиту и

склањање људи, материјалних и других добара (чл.74, став 2),

- Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Сл. гласник РС“, бр. 85/2015 од 9.10.2015. године, а ступила је на снагу 17.10.2015) којом се утврђује који су објекти од значаја за одбрану,

- Уредбе о организовању и функционисању цивилне заштите („Сл. гласник РС“, бр.21/92) градови и насеља у републици Србији класификовани су кроз четири степена угрожености. За сваки степен утврђене су одговарајуће мере, услови и режими заштите.

#### **Услови за сакупљање отпада**

На територији целокупне Општине Пећинци врши се организовано одвожење комуналног отпада у складу са Општинском Одлуком о оджавању чистоће („Сл. лист општина Срема“, бр. 21/14, 42/16 и 18/18), а услугу одвожења комуналног отпада врши ЈКП „Сава“ Пећинци.

Планира се несметан прилаз комуналном возилу пружаоца услоге, као и омогућавање простора за постављање контејнера за комунални отпад (на јавним површинама, физичка и правна лица приликом изградње објеката).

Посуде које инвеститор треба да обезбеди су контејнери од 1,1m<sup>3</sup> – правна лица, канте 120l–физичка лица–за комунални отпад. О броју поменутих контејнера би се са инвеститором накнадно договорило надлежно предузеће по процени количине отпада који ће настајати и одређивању динамике одвожења истог.

#### **Услови за несметано кретање особа са инвалидитетом и мере и стандарди приступачности**

Обавезна је примена техничких мера и стандарда приступачности који омогућавају несметан приступ и кретање на јавним површинама и објектима, особама са инвалидитетом, деци и старим особама. Наведене услове спровести у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС“, бр. 46/2013).

Стандарди приступачности односе се на јавне саобраћајне и пешачке површине, пешачке прелазе, места за паркирање, стајалишта јавног превоза, прилазе до објекта, рампе за пешаке и инвалидска колица, степенице и степеништа, подизне платформе, улазе у зграде и др.

На јавној површини треба задовољити следеће критеријуме: тротоари и пешачке стазе треба да буду приступачни, у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно до 8,3% (1:12). Ивичњаци тротоара се постављају у нивоу тротоара. Висинске разлике између две пешачке стазе до 76cm савлађују се рампама нагибом до 1:20 (изузетно 1:12 за кратка растојања). Најмања ширина рампе је 90cm.

Ради несметаног кретања ширина уличних тротоара и пешачких стаза мора да износи 180cm, а изузетно 120cm, док ширина пролаза између непокретних препрека износи најмање 90cm. Урбану опрему (клубе, стубове јавне расвете, телефонске говорнице, јавне тоалете, жардињере и сл.) поставити тако да омогућава слободан пролаз за све људе као и могућност коришћења од стране људи са посебним потребама. Планирати рампе и њихову употребу где год степенице онемогућавају слободан пролаз пешацима, особама у инвалидним колицима и особама са тешкоћама у кретању.

#### **Мере енергетске ефикасности**

Енергетска ефикасност подразумева низ мера које се предузимају у циљу смањења потрошње енергије, а које при томе не нарушавају услове рада и живота. Енергетска ефикасност се најчешће дефинише кроз два могућа значења. Прво значење се односи на уређаје, а друго на мере у погледу енергетске ефикасности. Енергетски ефикасним уређајем се најчешће сматра онај уређај који има велики степен корисног дејства, тј. мале губитке приликом трансформације једног вида енергије у други. Мере у погледу енергетске ефикасности односе се на мере које се примењују у циљу смањења потрошње енергије. Без обзира на то да ли су мере техничке природе или се оне односе на промене у понашању, све мере подразумевају исти или виши степен оствареног комфора и стандарда.

Најчешће мере које се предузимају у циљу смањења губитака енергије и повећања енергетске ефикасности су:

- замена необновљивих енергената обновљивим,
- замене енергетски неефикасних потрошача ефикаснијим,
- изолација простора који се греје или хлади,
- замена дотрајале или неефикасне столарије просторија које се греју или хладе,
- уградња мерних и регулационих уређаја,
- замена или уградња ефикасних система за грејање, климатизацију или вентилацију.

Битан енергетски параметар су облик и оријентација објекта који одређују његову меру

изложености спољашњим климатским утицајима (температура, ветар, влага, сунчево зрачење). Избором одговарајућег облика, оријентације и положаја објекта, као и одговарајућим избором конструктивних и заштитних материјала, може се постићи енергетска повољност објекта.

Енергетска ефикасност се постиже и коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије. Да би се овај процес реализовао, неопходно је обезбедити интегрисани приступ у испуњењу услова за постизање енергетске ефикасности у свим сегментима, затим утврдити све битне елементе методологије за одређивање (израчунавање) енергетских индикатора у нашим условима, и најзад припремити одговарајућа поцаконска акта којима се уређују питања енергетске ефикасности. У изградњи објеката поштоваће се принципи енергетске ефикасности. Енергетска ефикасност свих објеката који се граде утврђиваће се у поступку енергетске сертификације и поседовањем енергетског пасоша у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграде („Службени гласник РС”, број 61/2011) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС”, бр. 69/2012).

### **Правила грађења**

Правила грађења дефинисана су посебно за изградњу на грађевинском замљишту јавних намена и на грађевинском земљишту осталих намена. Правила су дата по претежним наменама и представљају основ за директну примену плана или за даљу разраду кроз израду урбанистичког пројекта.

### **Правила парцелације и препарцелације**

Парцелација и препарцелација, односно деоба или укрупњавање грађевинских парцела у границама плана, планирана је у циљу обезбеђења саобраћајних и других инфраструктурних коридора и образовање парцела за остале јавне намене. У складу са наменом и утврђеним начином коришћења простора, правилима грађења и техничким прописима могућа је парцелација и препарцелација у циљу формирања грађевинских парцела оптималних величина, облика и површина за грађење објеката одређене врсте и намене.

На основу новоодређених регулационих линија, деобом или спајањем се од постојећих катастарских парцела у обухвату плана образују

нове парцеле које имају намену дефинисану овим планским документом (претежну или комплементарне, пратеће и допуске намене).

Графичким прилогом број 6.0 „Регулациони и нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима“ одређени су елементи пројекта препарцелације површина за јавне намене како би се обезбедила рационална организација простора и одговарајући приступ појединим деловима планског подручја.

На графичком прилогу 6.1 приказан је предлог формирања грађевинских парцела за према постојећем стању и изграђеној структури овог специфичног насеља. У оквиру правила грађења за сваку намену дефинисаће се правила формирања грађевинске парцеле. Приликом самог будућег формирања парцеле важиће смернице и из графичког и из текстуалног дела Плана, у зависности од потребе, у циљу што квалитетнијег решења. Предложена површина грађевинске парцеле је од 200 до 400m<sup>2</sup>.

### Парцеле у оквиру површина јавне намене – правила за образовање грађевинских парцела јавних намена

На графичком прилогу број 6.0 „Регулациони и нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима“ приказане су парцеле намењене за јавне намене.

Планом је одређена и дефинисана регулациона линија, као линија која раздваја површину јавне намене од површина осталих намена и као линија која раздваја површине јавних намена међусобно.

У складу са прописима о експропријацији земљишта, у планском подручју је потребно формирати парцеле намењене за јавне намене, садржаје и објекте приказане на графичком прилогу број 6.0 „Регулациони и нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима“ пројектом парцелације/препарцелације чији је саставни део пројекат геодетског обележавања.

### Парцеле у оквиру грађевинског земљишта за остале намене – Правила за формирање грађевинских парцела осталих намена

Грађевинска парцела је најмања земљишна јединица на којој је могућа изградња уколико се налази на простору на којем је планирана изградња, утврђена је регулационом линијом према јавном путу, границама грађевинске парцеле према суседним парцелама и преломним тачкама одређеним геодетским елементима, које се приказују са аналитичко-геодетским елементима за нове грађевинске парцеле.

Грађевинска парцела, по правилу, има облик приближан правоугаонику или трапезу, са бочним странама постављеним управно на осовину улице. Код формирања парцела тежити да парцела има што правилнији облик како би простор био што функционалније и рационалније искоришћен. Најмања грађевинска парцела за изградњу утврђује се према врсти и типу објеката, односно треба да има површину која омогућава изградњу објеката у складу са решењем из планског документа.

Грађевинска парцела треба да има облик који омогућава изградњу објекта у складу са овим планом, правилима грађења (индекс изграђености и степен заузетости земљишта) и техничким прописима.

Грађевинска парцела може се делити парцелацијом, односно укрупнити препарцелацијом према постојећој или планираној изграђености, и применом правила о парцелацији/препарцелацији.

Деоба и укрупњавање грађевинске парцеле може се утврдити пројектом парцелације, односно пројектом препарцелације, ако су испуњени услови за примену правила парцелације/препарцелације за новоформиране грађевинске парцеле и правила регулације за објекте из овог плана.

Све постојеће катастарске парцеле, на којима се може градити у складу са правилима парцелације и регулације из овог плана постају грађевинске парцеле, с тим да је потребно поштовати правило да катастарска парцела у јавној својини која се припаја суседној парцели не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, као и да је мање површине од парцеле којој се припаја.

Неопходно је да све грађевинске парцеле имају обезбеђен приступ на јавну саобраћајну површину, директно или преко приступног пута.

Ако се приступни пут користи за једну парцелу, може се формирати у оквиру те парцеле.

При парцелацији/препарцелацији водити се Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. Гласник РС", бр. 22/2015) уз могућност одступања услед специфичности и карактера подручја, а на основу мишљења Одељења надлежног за послове урбанизма и грађевинарства. Границе између планираних грађевинских парцела на грађевинском земљишту осталих намена могу се мењати разрадом у оквиру урбанистичког пројекта и пројекта парцелације. Границе између планираних грађевинских парцела на грађевинском земљишту осталих намена и парцела јавних намена

одређене су овим планом и не могу се мењати. Дозвољено је укрупњавање и дељење катастарских парцела на грађевинском земљишту осталих намена по иницијативи корисника, а у складу са правилима уређења и грађења овог плана.

### **Општа правила грађења на површинама јавне намене**

Правила грађења на површинама јавне намене односе се на површине и објекте јавне намене, на правила грађења саобраћајне мреже и мреже и објеката комуналне инфраструктуре (водовод, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетика, телекомуникациона инсталација, гасовод).

Сву инфраструктурну мрежу и објекте градити у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре, у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре и према условима надлежних институција.

Планиране инфраструктурне водове, смештати у оквиру коридора постојећих и планираних саобраћајница.

За инфраструктурне водове, изван коридора јавних саобраћајница, утврђују се заштитни појасеви линијске инфраструктуре (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод.

За грађевинске парцеле, у оквиру којих се налази заштитни појас инфраструктурног вода, приликом издавања локацијске дозволе, примењиваће се посебна правила грађења, у складу са условима надлежних институција.

### **Посебна правила грађења на површинама јавне намене**

#### **Правила грађења саобраћајне инфраструктуре**

Саобраћајну инфраструктуру и капацитете реализовати на основу пројектне документације, уз поштовање одредби Закона о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр.101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013), Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/2011), техничким упутствима за пројектовање саобраћајница у градовима и осталим техничким прописима и нормативима, за путну и уличну мрежу у оквиру граница грађевинског подручја.

Обавезна је примена одредби Правилника о техничким стандардима приступачности („Службени гласник РС“, број 46/2013) и Правилника о техничким стандардима планирања,

пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. Гласник РС”, бр. 22/2015), а нарочито у следећем:

- тротоари и пешачки прелази треба да имају нагиб до 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12),
- попречни нагиб тротоара на правац кретања износи максимално 2%,
- за савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза, максимални нагиб закошеног дела износи 20% (1:5).

Координате темених и осовинских тачака, елементи кривина и нивелациони елементи дати су на графичком прилогу број 7.0 „Планирано саобраћајно решење са аналитичко-геодетским елементима“, а детаљно се утврђују при изради пројектне документације.

Могуће су измене нивелационог решења, које је дато у оквиру плана, у циљу побољшања техничког решења. Трасе новопројектованих саобраћајница у ситуационом и нивелационом плану прилагодити терену и kotaма изведених саобраћајница са одговарајућим падовима.

	Ширина коловоза (m)		Ширина тротоара (m)		Ширина зеленој појаса (m)	Укупно (m)
	▲	▼	▲	▼		
Саобраћајница 1	3,00	3,00	1,50	1,50	макс. 1,00	10,00
Саобраћајница 2	3,00	3,00	-	1,50	макс. 1,00	8,50
Саобраћајница 3	3,00	3,00	1,50	1,50	макс. 1,00	7,00
Саобраћајница 4	3,00	3,00	-	-	-	3,00
Саобраћајница 5	2,50	2,50	1,50	-	макс. 1,00	8,50
Саобраћајница 6	3,00	3,00	1,50	1,50	макс. 1,00	10,50
Саобраћајница 7	3,00	3,00	1,50	1,50	макс. 1,00	11,00

Табела 10. Димензионисање саобраћајница

Димензионисање је табеларно приказано у односу на претежни део саобраћајнице. Детаљан приказ траса и свих карактеристичних попречних профила приказано је на графичком прилогу 7.0 „Планирано саобраћајно решење са аналитичко-геодетским елементима“.

За сваку грађевинску парцелу у оквиру планског подручја мора се обезбедити прашачки и колски прилаз. Колски прилаз парцели је ширине најмање 3,00m, а најмањи унутрашњи радијус кривине је 5,00m. Пешачки приступ је ширине најмање 1,00m.

#### Паркирање возила

Паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објекта, свих врста изградње, обезбеђују на сопственој грађевинској парцели изван површине јавног пута. За парки-

рање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити паркинг простор (за путничко возило 2,50x5,00m).

Оставља се могућност за увођење линијског паркинга уз саобраћајнице 1 и 2, у оквиру зеленог слободног појаса. Димезније паркинг места су 2,5x5m са управним или косим односом на саобраћајницу. Уколико се буде уводио линијски паркинг уз саобраћајнице неопходно је обезбедити и потребан број паркинг места за особе са инвалидитетом, димензија 3,7x5m.

#### Правила градње коловоза, колско-пешачких стаза и паркинга

Коловозну конструкцију потребно је прилагодити рангу саобраћајнице и потребном осовинском оптерећењу и датим важећим стандардима и законима. Коловозну конструкцију за све саобраћајнице срачунати на основу ранга саобраћајнице, односно претпостављеног саобраћајног оптерећења за период од 20 година и геолошко-геомеханичког елабората из којег се види носивост постелице природног терена.

Све елементе попречног профила који се међусобно функционално разликују одвојити одговарајућим елементима, као и поставити одговарајућу саобраћајну сигнализацију (хоризонтална и вертикална).

Изградњу коловоза планирати од савремених материјала и са савременим коловозним конструкцијама према важећим стандардима.

Саобраћајнице пројектовати са једностраним попречним нагибом од 2% (за коловоз у правцу). За коловозе у кривини максимални попречни нагиб је 6%.

Оивичење коловоза радити од бетонских ивичњака 18/24cm. На улазима у дворишта и на прелазима оивичења радити од упуштених (оборених) ивичњака и рампама прописаним за особе са инвалидитетом.

Све паркинге радити са попречним нагибом 2%-4% према коловозу. Паркинге радити са застором од бетонских полигоналних плоча, растер коцки (бетон-трава) или неког другог природног материјала по избору пројектанта а оивичење од бетонских оборених ивичњака 18/24 cm или баштенских 7/20 cm. Најмања димензија паркинг места за паркирање је 230/480cm, препоручена 250/500cm, паркинг места за подужно паркирање је 200/550cm, а гаражног бокса 270/550 cm. Паркинг место које са једне подужне стране има стуб, зид или други вертикални грађевински елемент, ограду или опрему проширује се за 0,30 до 0,60m, зависно од облика и положаја грађевинског елемента.

Тротоаре и пешачке стазе радити са застором од бетонских полигоналних плоча,

камених плоча или неког другог природног материјала по избору пројектанта. Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелаз и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу и лица са посебним потребама у простору треба да су међусобно повезани и прилагођени за неометано кретање. Нагиби не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

Зеленило дуж саобраћајница формирати тако да не омета прегледност и не угрожава безбедност саобраћаја. Власник земљишта, које се налази у зони потребне прегледности, дужан је да, на захтев управљача јавног пута, уклони засаде, дрвеће и ограде и тако обезбеди прегледност. Формирати дрвореде у свим улицама у којима попречни профили и трасе подземних и надземних инсталација то дозвољавају.

#### **Правила за изградњу и уређење јавних зелених површина**

Потребно је формирати систем јавног зеленила, повећати проценат зелених површина, броја и разноврсности постојећих категорија јавног зеленила и државати га у блиско природном стању.

На местима уз јавне саобраћајне површине, где није могуће формирање дрвореда у оквиру саобраћајних површина, озелењавање вршити у партеру, где то просторне и организационе могућности дозвољавају, водећи рачуна о визурама и прегледности и безбедности саобраћаја.

Планира се садња високог зеленила у оквиру паркинг простора и то:

- код управног паркирања: на свака два паркинг места по једно стабло,
- код косог паркирања, под углом 30°/45°/60°: на свака три паркинг места по једно стабло.

Формирање овакве врсте зеленила има за циљ заштиту од буке и аерозагађења према околним наменама. Избор врста зеленила треба да буде такав да зеленило буде отпорно на штетне гасове. Такође, препоручује се зеленило са широким крунама како би се обезбедио хлад за паркирана возила.

#### **Правила грађења водоводне мреже**

Трасе водоводне мреже дефинисане су на графичком прилогу 8.0 План мреже и објеката инфраструктуре.

Снабдевање водом планира се преко постојеће и планиране водоводне мреже у оквиру водоводног система. Изградња секундарне водоводне мреже профила Ø(100 и 80) mm

планирати у свим новим улицама и у трасама улица где тренутно није изведена. Планира се реконструкција постојеће водоводне мреже која не задовољава у погледу капацитета и квалитета цевовода. Водоводна мрежа која се налази на осталом грађевинском земљишту изместити у регулацију саобраћајнице. Предвиђа се измештање постојећих деоница водова у профилима саобраћајница.

За изградњу објеката и извођење радова у обухвату Плана, водни услови се издају у оквиру поступка спровођења обједињене процедуре у складу са Законом о водама и Законом о планирању и изградњи.

Минимална дубина полагања цевовода је 1,50m од темена цеви до коте терена, а падове одредити према техничким нормативима и прописима у зависности од пречника цеви.

Хоризонтално растојање између водоводних и канализационих цеви, дрвореда и других затечених објеката не сме бити мање од 2,50m. Минимално растојање ближе ивице цеви до темеља је 1,50m. Код укрштања водовод полагаати обавезно изнад канализације минимум 50cm.

Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (топловод, гасовод, електроенергетски и телефонски каблови) при укрштању не сме бити мање од 0,50cm.

Приликом укрштања водоводне цеви морају бити увек изнад канализационих, а испод електроенергетских. Обавезно је постављање уличних противпожарних хидраната према важећим техничким прописима за ову врсту радова. Цеви морају бити минималног пречника Ø100mm, тако да се пожар на сваком објекту може гасити са најмање два хидранта. Унутрашњост блокова такође мора имати противпожарне хидранте.

Начин прикључења корисника као и посебне услове за пројектовање и грађење водовода прописује надлежно јавно комунално предузеће.

#### **Правила грађења канализационе мреже**

Трасе канализационе мреже дефинисане су на графичком прилогу 8.0 План мреже и објеката инфраструктуре.

Канализацију извести од ПЕ или ПВЦ цеви тако да пречници не буду мањи од Ø200mm. За израду кућних прикључака усвојити минимални пречник од Ø160mm. Минималну дубину укопавања ускладити са укрштањима са осталим инсталацијама тако да фекална буде најдубља и не плића од 1,50m од темена цеви до горње коте терена. Дубина се мора уклопити и са

постојећом канализационом мрежом. Највећа дубина уколико је висок ниво подземних вода не би требало да је већа од 4,00m. На местима промене правца, укрштањима и правим цевима на максималној дужини од око 160Д, где је Д пречник цеви, поставити армирано бетонске ревизионе силазе са канализацијом у отвореном систему са одговарајућим кинетама. За савлађивање висинских разлика предвидети каскадне ревизионе силазе.

За једну парцелу се предвиђа само један прикључак. Начин прикључења корисника као и посебне услове за пројектовање и грађење водовода прописује надлежно јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“.

Планира се опремање планског подручја канализационом инфраструктуром са сепарационим системима одвођења атмосферских и отпадних вода.

#### **Правила грађења електроенергетске инфраструктуре**

Трасе електроенергетске мреже дефинисане су на графичком прилогу 8.0 План мреже и објеката инфраструктуре.

Проширење постојеће електроенергетске мреже кроз планско подручје планира се у оквиру коридора планираних саобраћајница. У свим будућим саобраћајницама обезбедити коридор ширине бар 1,50m и право за несметано извођење радова на изградњи електроенергетских водова (кабловских и надземних 20 и 0,4kV) као и локације за будуће трафо станице, у складу са законом.

Планира се да се сви постојећи објекти електроенергетске инфраструктуре измeste у оквиру регулације саобраћајница, ван коловоза (неке од постојећих стубова електроенергетске инфраструктуре имају позицију на којој је планирана саобраћајница).

Приликом прикључења са дистрибутивним системом електроенергетских објеката за породично становање ормани мерног места се постављају на слободностојећа постоља на јавној површини или на постојеће стубове електродистрибутивне мреже.

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 14,5kA.

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином мањом од 0,2s,
- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5s,
- на изводима 20/10kV у ТС 110/20/10kV/kV се примењује аутоматско поновно укључење

(АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3s. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3min (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 20/10kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Услови испоруке и квалитет електричне енергије на месту прикључења су у складу са Законом о енергетици, Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом, Правилима о раду дистрибутивног система и другим техничким прописима.

Место прикључења објекта на дистрибутивним систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између Дистрибутера и Странек. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво Дистрибутера, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије. Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

#### **Правила грађења телекомуникационе инфраструктуре**

Трасе телекомуникационе мреже дефинисане су на графичком прилогу 8.0 План мреже и објеката инфраструктуре.

Приликом пројектовања и изградње објеката обавезно је поштовање већећих техничких прописа у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова.

За све нове објекте који ће бити грађени неопходно је предвидети нове телекомуникационе коридоре до тих објеката (пре свега, уз постојеће и нове саобраћајнице) којим би се, кад се за то укаже потреба, ти објекти повезали на постојећу ТК мрежу.

У складу са Правилником о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме

приликом изградње пословних и стамбених објеката ("Сл.гласник РС", бр.16/12) потребно је да се за сваки нови и реконструисани објекат предвиди изградња приступне канализације од регулационе линије до увода у зграду преко парцела у власништву инвеститора у коју ће по склапању уговора између инвеститора и оператора, оператор положити каблове и инсталирати опрему у зграде ради прикључења корисника на електронску комуникациону мрежу.

Правила грађења и пројектовања ТК мреже:

- ТК мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама јавног грађевинског земљишта;
- ТК мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50m;
- ТК мрежа мора бити каблирана до телефонских извода;
- Минимална дубина полагања ТК каблова је 0,80m;
- Код укрштања са другим инсталацијама ТК кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°;
- Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1кV, 10кV, и 20кV, минимално одстојање мора бити 0,50m;
- Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35кV минимално одстојање мора бити 1,00m;
- Код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближи 90° а минимално 30°.

Енергетски кабл се према правилима поставља испод телекомуникационог кабла.

- У случају да не могу да се задовоље захтевани размаци на тим местима енергетски телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30m;
- Код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,00m, а угао укрштања телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку чије је минимално растојање 0,50m а угао укрштања што ближи 90°.

#### Правила грађења гасоводне инфраструктуре

Трасе гасоводне мреже дефинисане су на графичком прилогу 8.0 План мреже и објеката инфраструктуре.

Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено

борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

	MOP ≤ 4bar (m)	4bar < MOP ≤ 10bar (m)	10bar < MOP ≤ 6 bar (m)
Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од полиетиленских цеви	1	3	-

Обавезна мера заштите за смањење минималног хоризонталног растојања гасовода је:

- за челичне гасоводе - примена пројектног фактора за прорачун дебљине зида цеви 0,25;
- за гасоводе од полиетилена (у даљем тексту: ПЕ гасовод) - примена физичке заштите гасовода од оштећења при радовима у близини гасовода (постављање гасовода у заштитну цев, постављање заштитних плоча изнад гасовода, итд.) при чему гасовод мора бити физички заштићен на делу гасовода где је хоризонтално растојање смањено и додатно по 1 м на обе стране.

Минимална дозвољена растојања спољне ивице поцемних челичних гасовода 10bar < MOP ≤ 16bar и челичних и ПЕ гасовода 4bar < MOP ≤ 10bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,30	0,50
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета	-	3,00



највише 3m <sup>2</sup>		
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих капацитета више 3m <sup>2</sup> а највише 100m <sup>2</sup>	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100m <sup>2</sup>	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење капацитета највише 10m <sup>3</sup>	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета већег од 10m <sup>3</sup> а највише 60m <sup>3</sup>	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 60m <sup>3</sup>	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

\*растојање се мери до габарита резервоара

Минимална дозвољена растојања спољне ивице поцемних челичних и РЕ гасовода МОР ≤4bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топовода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3m <sup>2</sup>	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више 3m <sup>2</sup> а највише 100m <sup>2</sup>	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100m <sup>2</sup>	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 10m <sup>3</sup>	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета већег од 10m <sup>3</sup> а највише 60m <sup>3</sup>	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 60m <sup>3</sup>	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50

\*растојање се мери до габарита резервоара

Растојања се могу изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2,00m уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,20m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова. Подземно полагање гасовода није дозвољено у кругу опасног дела погона у којима се користе, прерађују и складиште експлозивне материје, а који су ближе уређени посебним прописима којима је уређена област експлозивних материја.

За сва остала правила грађења гасоводне мреже која нису поменута у оквиру овог планског документа треба поштовати у свему Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16bar („Сл. гласник РС“, бр. 86/2015).

**Општа правила грађења на површинама осталих намена**

Општа правила и услови дефинисани овим Планом дати су као:

Врста и намена објеката, дефинисана кроз претежне, пратеће и допунске намене, које се могу градити под условима утврђеним планским документом, односно намена објеката чија је изградња забрањена у тим зонама.

Претежне, тј. основне намене, као и компатибилне, пратеће и допунске намене, функције и садржаји, које се могу појавити на подручју Плана приказане су графички на прилогу број 5.0 Дистрибуција намена површина. У поглављу 3.3. Функционална организација простора – претежне, пратеће и допунске намене детаљно је описан начин дефинисања намена, начин примене и дистрибуција намена.

Планом је дозвољена изградња објеката искључиво за планиране намене грађевинског земљишта дефинисане у графичком прилогу 4.0 Планирана намена површина и 5.0 Дистрибуција намена површина. Објекти чија је изградња забрањена су сви они објекти који нису предвиђени претежним и компатибилним наменама. Забрањене су све делатности које би угрозиле животну средину буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејствима, као и објекти који по архитектонско-грађевинском склопу не одговарају карактеру подручја обухвата плана.

#### Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле за одређене намене

Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле дефинисани су у поглављу број 4.1. Правила парцелације и препарцелације. За потребе парцелације и препарцелације у оквиру грађевинског земљишта осталих намена неопходна је израда пројекта парцелације и/или парцелације.

#### Хоризонтална регулација и типологија објекта - положај објеката у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле и положај објекта на парцели

Хоризонтална регулација дефинише се удаљеношћу грађевинске од регулационе линије, као и удаљеношћу објеката од бочних и задње границе грађевинске парцеле, од бочних суседних објеката и од другог објекта на парцели.

- Положај објекта у односу на регулацију

Регулациона линија јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене. Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта. Грађевинска линија испод површине земље до

које је дозвољено грађење, по правилу је до граница парцеле и до регулационе линије. Грађевинска линија се налази на грађевинској парцели на растојању од регулационе линије, које је утврђено овим Планом. Оне дефинишу максималне границе градње и представљају линију до које је могућа градња и одређују однос планираног објекта према објектима на суседним парцелама и у оквиру којих се лоцира габарит објекта. Дозвољена грађевинска линија подразумева дистанцу до које је могуће поставити објекте на парцели и која се не сме прекорачити према регулационој линији, а може бити више повучена ка унутрашњости комплекса.

Удаљеност грађевинске од регулационе линије дефинисана је у оквиру графичког прилога 6.0 Регулациони и нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима;

- Услови за изградњу објеката на истој грађевинској парцели

Дозвољена је изградња и других објеката (два или више) на истој грађевинској парцели и то исте – основне или неке од компатибилних намена (пратеће и допунске намене) поштујући планом дефинисане оквири, индексе изграђености и искоришћености земљишта, као и сва остала правила грађења, уколико правилима за појединачне намене није другачије прописано. У случају да се гради више објеката на грађевинској парцели потребно је да се обезбеде потребни услови за технолошко функционисање, као и оптималну организацију у односу на сагледљивост и приступ и суседне кориснике.

- Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

За паркирање возила, власници објеката свих врста обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута. Пруступ парцели обезбеђен је саобраћајним решењем и пројектовањем јавних саобраћајних и пешачких површина у складу са техничким мерама и стандардима приступачности у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности (“Службени гласник РС”, бр. 46/2013) и Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл.лист СРЈ“, бр.8/95).

#### Архитектонско обликовање објеката

Архитектонско обликовање објеката врштити у складу са дефинисаном наменом и њеним обележјима уз примену материјала високог квалитета и ускалду са начелима енергетске

ефикасности и одрживе градње, као и применом техничким мера, стандарда, норматива и услова планирања, пројектовања, изградње и употребе објеката. Објекти треба да буду уклопљени у амбијент, а приликом надоградње постојећих објеката не мењати стилске карактеристике објеката који се надограђују.

Сва правила дефинисана кроз овај План односе се на нове објекте и било какву жељену интервенцију на постојећим, док се постојећи објекти задржавају такви какви јесу.

Уколико је постојећи објекат мањи од могућег планираног на основу индекса датих овим Планом, могућа је доградња, односно надоградња, уз поштовање осталих дефинисаних параметара и смерница.

За све параметре који нису дефинисана кроз посебна или општа правила грађења овог Плана важе правила дефинисана кроз Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015).

#### **Посебна правила грађења на површинама осталих намена**

Правилима грађења за изградњу, обнову и реконструкцију објеката, дефинисани су услови и елементи урбанистичке регулације при спровођењу плана. Правила су дата посебно по наменама, претежној и основним – компатибилним и представљају основ за директну примену Плана или за даљу разраду кроз израду урбанистичког пројекта. За правила која нису дефинисана посебним правилима важе општа правила грађења.

Посебна правила грађења успостављена су према дефинисаној подели на карактеристичне урбанистичке блокове. Према поменутој подели, дефинисаће се сви урбанистички параметри. Овај начин одређивања правила грађења на планском подручју произилазе из тежње ка што већем задржавању и уклапању у постојећу изграђену структуру и даљем развоју насеља. С тим у вези, постојеће стање није утицало само на начин дефинисања урбанистичких параметара, већ и на њих саме.

#### **Правила грађења за становање**

Планирана намена за становање подељена је на три типа, према постојећем стању (присуству постојећих објеката) и концепту даљег развоја. У оквиру свих блокова са претежном наменом становања (Б-1-1, Б-1-2, Б-1-3, Б-2 и Б-3) могуће је присуство других пратећих комплементарних садржаја у виду услужних или угоститељских објеката и слично.

Приказ могућег пратећег садржаја приказан је на графичком прилогу 5.0 Дистрибуција намене површина.

#### **Правила грађења за становање типа 1 Блок Б-1-1, Б-1-2, Б-1-3**

Прва група блокова према планираној намени површина имају намену „Становања – Тип 1“. То су блокови који су претежно већ изграђени. У оквиру ових блокова налазе се већ постојећи објекти, и то већински број њих.

У оквиру ових блокова највише се тежи одржавању постојећег стања у што већој мери и даљем унапређењу и развоју у складу са тим.

Дозвољена спратност објеката зависи од ширине попречног профила саобраћајнице на коју излази грађевинска парцела којој припада и позиције објекта на њој.

	Профил улице ши- рине <4m	Профил улице ши- рине >4m
Објекат уз улицу	до П+Пк	до П+1+Пк
Повучен објекат од улице уз границу грађ. парцеле	до П+1	до П+2
Слободностојећи објекат	до П+1+Пк	до П+2+Пк

Табела 11. Спратност објеката у односу на ширину попречног профила саобраћајнице на коју излази грађевинска парцела којој припада и позиције објекта на њој

Степен заузетости је до 40%.

Индекс изграђености је до 1,2.

Процент зелених површина у оквиру грађевинске парцеле је минимум 40%.

Сви поменути параметри односе се на будуће објекте. Постојећи објекти се задржавају такви какви јесу уз, уколико је то параметрима дозвољено, доградњу или унапређење у било ком смислу.

#### **Правила грађења за становање типа 2 Блок Б-2**

У оквиру блока Б-2 присутни су постојећи објекти, међутим у много мањој мери у односу на блокове прве групе. Тако да у оквиру овог блока постоје и изграђене и неизграђене површине, тј. простор за нове објекте и постојећа изграђена структура (тежи се ка задржавању постојећих објеката у што већој мери). За део где постоји изграђена структура важе смернице за грађење као и за прву групу блокова становања, док су за неизграђен део дате планиране оквирне смернице за изградњу, осим за хоризонталну регулацију објеката, која би требало да прати регулацију већине постојећих објеката.

Спратност објекта	Индекс изградњени	Степен заузетости	Процент зелених површина
П+2	до 1,2	до 40%	минимум 40%

Табела 12. Урбанистички параметри за блок Б-2

### Правила грађења за становање типа 3 Блок Б-3

Блок Б-3 је планом новоформиран блок. Оивичен је новим саобраћајницама. Подељен је у две целине:

- Б-3-1 – становање
- Б-3-2 – парковска површина

Урбанистички параметри за површине на којима је претежна намена становања су дати у табели 13. За параметре који нису наведени важе правила из општих правила грађења за површине остале намене.

Спратност објекта	Индекс изградњени	Степен заузетости	Процент зелених површина
П+2	до 1,2	до 40%	минимум 40%

Табела 13. Урбанистички параметри за блок Б-3

У оквиру блока Б-3 налази се и површина намењена за парк (Б-3-2). Парк је предвиђен у сврху зеленог отвореног простора у оквиру изградњене структуре планског подручја са пратећим спортко-рекреативним садржајем (у виду дечјих игралишта, спортских терена, теретана на отвореном и сл.). У оквиру парка не предвиђа се никаква изградња. Могуће је увођење привремених, мобилних услужних или продајних пунктова. Предвиђају пешачке стазе, зелене површине, површине под цветним уређењем, високо, средње и ниско растиње, као и сав потребан мобилијар (клупе, корпе за отпатке, канделабри и друго осветљење...).

### 5.0 Смернице за спровођење плана

Овај План представља основ за издавање и израду информације о локацији, локацијских услова, пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле и пројекта исправке граница суседних парцела, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), тј. за непосредно спровођење Плана. За издавање или израду горе наведених дозвола и радњи надлежан је општински орган у складу са одредбама Плана.

Планом је дефинисана подела земљишта на површине за јавне намене и површине за остале намене. План садржи правила уређења и правила грађења за планом дефинисане урбани-

стичке блокове у оквиру обухвата плана. Сва будућа изградња реализоваће се директним спровођењем овог Плана у складу са правилима уређења и грађења дефинисаним овим Планом.

План детаљне регулације представља правни и плански основ за израду урбанистичких пројеката и урбанистичко-архитектонског конкурса, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 54/13-одлука УС и 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон).

За потребе формирања грађевинске парцеле, у складу са правилима уређења и грађења овог плана израђује се пројекат парцелације/препарцелације за све парцеле које се из било ког разлога формирају спајањем или деобом катастарских парцела. Пројектима парцелације и препарцелације могуће је за потребе планираног јавног земљишта, формирање нових парцела и решавање имовинских права.

До реализације планираних решења инфраструктурних мрежа, могућа је примена техничких (прелазних) решења уз прибављање одговарајућих услова и сагласности надлежних институција и предузећа, пре издавања локацијске дозволе.

## 289

На основу члана 4, а ускладу са чланом 5. и 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 10. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16), чланова 18, 22. и 23. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон и 47/2018) и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, бр. 6/19), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. донела је

### ОДЛУКУ

### О ПРЕНОСУ НЕПОКРЕТНИХ СТВАРИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЊУ „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

### ПЕЋИНЦИ

### Члан 1.

Овом Одлуком предају се Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација“

Пећинци, на коришћење, а у циљу пружања комуналних услуга, следећи објекти:

- остале зграде–Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту – црпна станица број 7, површине у габариту 73 м2, грађевинске површине 73,25 м2, изграђеној на к.п. бр. 4, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде - Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту–машинска хала број 8, површине у габариту 116 м2, грађевинске површине 115,90 м2, изграђеној на к.п.бр.4, уписана у ЛН број2035 КО Шимановци
- остале зграде - Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту – резервоар број 9, површине у габариту 36м2, грађевинске површине 36,44 м2, изграђеној на к.п. бр. 4, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде - Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту – ретензије број 10, површине у габариту 40 м2, грађевинске површине 40,16 м2, изграђеној на к.п. бр. 4, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде - Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту – резервоар број 11, површине у габариту 36м2, грађевинске површине 36,44 м2, изграђеној на к.п. бр. 4, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде - Уређај за кондиционирање воде до квалитета пијаће воде на изворишту – таложник број 12, површине у габариту 52м2, грађевинске површине 52,23 м2, изграђеној на к.п. бр. 4, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 1, површине у габариту 8м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 2, површине у габариту 6м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 3, површине у габариту 42м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 4, површине у габариту 422 м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 5, површине у габариту 422 м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 6, површине у габариту 57 м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 7, површине у габариту 173 м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци
- остале зграде број 8, површине у габариту 5м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци

- остале зграде број 9, површине у габариту 6м2, изграђеној на к.п. бр. 2510/2, уписана у ЛН број 2035 КО Шимановци

#### Члан 2.

По правоснажности ове одлуке закључиће се уговор између Општине Пећинци и Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Пећинци, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе у погледу преноса права коришћења на непокретности из члана 1. ове одлуке.

#### Члан 3.

Вршилац комуналне делатности, Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Пећинци ће у складу са законом извршити упис права коришћења код надлежне службе катастра непокретности у Пећинцима, по окончању поступка закључења уговора из члана 2 ове Одлуке.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“.

#### Скупштина општине Пећинци

Број: 011-327/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

#### 290

На основу члана 22, став 7. и 11. Закона о јавној својини (“Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 32. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др.закон и 47/2018) и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. донела је

#### ОДЛУКУ

#### О ПРЕСТАЈКУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА ФОНДА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

#### Члан 1.

Престаје право коришћења Фонда за грађевинско земљиште, Пећинци, Слободана Бајића 5 на:

- непокретностима уписаним у ЛН 459 КО Пећинци, и то:
- парцели 277/4, површине 1098м<sup>2</sup>,

- парцели 277/6, површине 629м<sup>2</sup>,  
- парцели 375/2, површине 3742м<sup>2</sup>,  
- парцели 376/2, површине 223м<sup>2</sup>,  
- парцели 377/2, површине 250м<sup>2</sup>,  
- парцели 378/2, површине 746м<sup>2</sup>,  
- парцели 379/4, површине 110м<sup>2</sup>,  
- парцели 399/2, површине 88м<sup>2</sup>,  
- парцели 400/7, површине 54м<sup>2</sup>,  
- парцели 401/6, површине 73м<sup>2</sup>,  
- парцели 401/8, површине 81м<sup>2</sup>,  
- парцели 401/10, површине 24м<sup>2</sup>,  
- парцели 401/12, површине 3м<sup>2</sup>,  
- парцели 402/4, површине 21м<sup>2</sup>,  
- парцели 402/6, површине 22м<sup>2</sup>,  
- парцели 404/3, површине 171м<sup>2</sup>,  
- парцели 405/5, површине 142м<sup>2</sup>,  
- парцели 405/8, површине 167м<sup>2</sup>,  
- парцели 407/2, површине 3974м<sup>2</sup>,  
- парцели 419/4, површине 2730м<sup>2</sup>,  
- парцели 420/4, површине 1160м<sup>2</sup>,  
- парцели 423/5, површине 607м<sup>2</sup>,  
- парцели 423/8, површине 607м<sup>2</sup>,  
- парцели 423/10, површине 482м<sup>2</sup>,  
- парцели 423/12, површине 542м<sup>2</sup>,  
- парцели 676, површине 1021м<sup>2</sup>,  
- парцели 1443/2, површине 821м<sup>2</sup>,  
- парцели 1444/2, површине 1176м<sup>2</sup>,  
- парцели 1445/4, површине 361м<sup>2</sup>,  
- парцели 1459/2, површине 128м<sup>2</sup>,  
- парцели 1460/3, површине 2387м<sup>2</sup>,  
- парцели 1461/1, површине 374м<sup>2</sup>,  
- парцели 1461/2, површине 1065м<sup>2</sup>,  
- парцели 1462/4, површине 191м<sup>2</sup>,  
- парцели 1657/2, површине 3412м<sup>2</sup>,  
- парцели 1658/2, површине 988м<sup>2</sup>,  
- парцели 1659, површине 2910м<sup>2</sup>,  
- парцели 1660/2, површине 2280м<sup>2</sup>,  
- парцели 1662/2, површине 264м<sup>2</sup>,  
- парцели 1695/4, површине 1568м<sup>2</sup>,  
- парцели 1696/10, површине 1019м<sup>2</sup>,  
- парцели 1696/13, површине 494м<sup>2</sup>,  
- парцели 1696/16, површине 1180м<sup>2</sup>,  
- парцели 1696/19, површине 1360м<sup>2</sup>,  
- парцели 1697/2, површине 963м<sup>2</sup>,  
- парцели 1711/2, површине 379м<sup>2</sup>,  
- парцели 1712/2, површине 789м<sup>2</sup>,  
- парцели 1713/2, површине 415м<sup>2</sup>,  
- парцели 1714/2, површине 1783м<sup>2</sup>,  
- парцели 1715/6, површине 523м<sup>2</sup>,  
- парцели 1715/8, површине 1045м<sup>2</sup>,  
- парцели 1715/11, површине 941м<sup>2</sup>,  
- парцели 1716/6, површине 1304м<sup>2</sup>,  
- парцели 1716/9, површине 573м<sup>2</sup>,  
- парцели 1716/12, површине 1125м<sup>2</sup>,  
- парцели 1717/2, површине 797м<sup>2</sup>,  
- парцели 1718/2, површине 1396м<sup>2</sup> и  
- парцели 1719/2, површине 4397м<sup>2</sup>;

- непокретностима уписаним у ЛН 1038  
КО Пећинци, и то:

- парцели 670, површине 1813м<sup>2</sup>,  
- Објекту број 1 – стамбена зграда за колективно  
становање – део, на парцели 670 и  
- парцели 675, површине 993м<sup>2</sup>;

- непокретностима уписаним у ЛН 1039  
КО Пећинци, и то:

- парцели 1517/3, површине 1266м<sup>2</sup>,  
- Објекту број 1 – стамбена зграда за колективно  
становање, на парцели 1517/3,  
- Објекту број 1 – Пословни простор број 1, на  
парцели 1517/3;

- непокретностима уписаним у ЛН 1048  
КО Пећинци, и то:

- Објекту број 1 – стамбена зграда за колективно  
становање – део, на парцели 671 и  
- Објекту број 2 – стамбена зграда за колективно  
становање, на парцели 671;

- непокретностима уписаним у ЛН 620  
КО Попинци, и то:

- парцели 2542/2, површине 2701м<sup>2</sup>,  
- Објекту број 1 – стамбено-пословна зграда, на  
парцели 2542/2.

#### Члан 2.

Ова одлука представља основ за бри-  
сање права коришћења Фонда за грађевинско  
земљиште, Пећинци, Слободана Бајића 5 и упис  
права коришћења у корист општине Пећинци у  
катастру непокретности.

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу у року од 8  
дана од дана објављивања у „Службеном листу  
општина Срема“.

#### Образложење

Чланом 22, став 7. Закона о јавној сво-  
јини (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013,  
105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017  
и 95/2018) је одређено да Влада може одлучити  
да се непокретност у јавној својини Републике  
Србије на којој постоји уписано право  
коришћења носиоца права коришћења, која није  
у функцији остваривања надлежности, односно  
делатности носиоца права коришћења на тој  
непокретности, ако се не користи дужи времен-  
ски период, или се користи супротно закону,  
другом пропису или природи и намени непо-  
кретности, одузме од носиоца права коришћења,  
док је у ставу 11 истог члана одређено да се  
одредбе напред цитираног члана сходно приме-  
њују и код одузимања непокретности у својини  
аутономне покрајине и јединице локалне  
самоуправе, с тим што о одузимању одлучује  
надлежни орган аутономне покрајине, односно  
јединице локалне самоуправе.



Одлуком о измени Одлуке о организацији општинске управе („Службени лист општина Срема“, 39/13) укинут је Фонд за грађевинско земљиште, изградњу и одржавање комуналних објеката, локалних и некатегорисаних путева општине Пећинци, односно исти је престао да постоји.

Како је у катастру непокретности Фонд за грађевинско земљиште, Пећинци, Слободана Бајића 5 евидентиран као носилац права коришћења на непокретностима наведеним у члану 1 ове Одлуке, то донета је одлука као у изреци.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 011-328/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

**291**

На основу члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/2014-др. закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018), члана 39. Закона о равноправности полова („Службени гласник РС“, бр. 104/2009), члана 15, тачка 10. и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), **Скупштина општине Пећинци** је на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела

**ОДЛУКУ**

**О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА РОДНУ РАВНОПРАВНОСТ ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ ЗА ПЕРИОД 2019 – 2021. ГОДИНЕ**

Члан 1.

УСВАЈА СЕ Локални акциони план за родну равноправност општине Пећинци за период 2019 – 2021. године.

Члан 2.

Локални акциони план за родну равноправност општине Пећинци за период 2019 – 2021. године чини саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 011-329/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

**292**

На основу члана 15, члана 16. и члана 21. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ПУТЕВИ ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ” ПЕЋИНЦИ**

Члан 1.

Мења се Решење о именовану Надзорног одбора ЈКП “Путеви општине Пећинци” Пећинци („Сл. лист општина Срема“ бр. 2/2018) на следећи начин:

**Разрешава се**

- Светлана Драганов из Угриноваца, члан из реда запослених

а на њено место се

**Именује**

- Слободан Бабић из Руме, члан из реда запослених

Члан 2.

Мандат новоименованог члана трајаће најдуже до истека мандата чланова Надзорног одбора ЈКП “Путеви општине Пећинци” Пећинци, а почиње да тече даном доношења овог Решења.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-84/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

**293**

На основу члана 29, став 1, тачка 3. и члана 41, став 1, тачка 5. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/2018), члана 2. Одлуке о образовању штаба за ванредне ситуације општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 7/18) и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА**  
**ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ**  
**ОПШТИНЕ ПЕЋИНЦИ**

Члан 1.

Мења се Решење о именовану чланова Штаба за ванредне ситуације општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 10/2018) на следећи начин:

**Разрешава се**

- Бранислав Петрица, шеф Шумске управе Купиново, ЈП "Војводина шуме" Нови Сад, члан,  
а на његово место се

**Именује**

- Иван Томашевић, шеф Шумске управе Купиново, ЈП "Војводина шуме" Нови Сад, за члана

Члан 2.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-85/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

294

На основу члана 115. и 116. Закона о основама система образовања и васпитања (“Службени гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018 – други закон и 10/2019) и члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА**  
**ШКОЛСКОГ ОДБОРА ТЕХНИЧКЕ**  
**ШКОЛЕ „МИЛЕНКО ВЕРКИЋ НЕША“**  
**ПЕЋИНЦИ**

Члан 1.

Мења се Решење о именовану чланова Школског одбора Техничке школе „Миленко Веркић Неша“ Пећинци („Сл. лист општина Срема“ бр. 33/2018 и 35/2018) на следећи начин:

**ИЗ РЕДА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:**

**Разрешава се**

- Снежана Поповић из Пећинаца,  
а на њено место се

**Именује**

- Маријана Панић из Пећинаца

Члан 2.

Мандат новоименованог члана трајаће најдуже до истека мандата чланова Школског одбора Техничке школе „Миленко Веркић Неша“ Пећинци, а почиње да тече даном доношења овог Решења.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-86/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

295

На основу члана 40. и члана 46, став 1, тачка 3. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), члана 82. Пословника Скупштине општине Пећинци (“Службени лист општина Срема“, број 14/2019), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О ИСТЕКУ МАНДАТА ПРЕДСЕДНИКА И**  
**ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА МЛАДЕ**

Члан 1.

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је председнику и члановима Савета за младе, који су именовани Решењем о образовању Савета за младе („Службени лист општина Срема“, бр. 25/2014 и 36/2015), **истекао мандат** и то:

1. Зорици Зорић из Обрежа – председнику
2. Анђелки Веселиновић из Доњег Товарника-заменику председника
3. Марији Јовановић из Сремских Михаљеваца – члану
4. Зорици Златић из Купиново – члану
5. Петру Ранисављевићу из Сремских Михаљеваца – члану
6. Гордани Ћирић из Пећинаца – члану
7. Јелени Чубрилов из Сремских Михаљеваца – члану

Члан 2.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-87/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.



296

На основу члана 40. и члана 46, став 1, тачка 3. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/19), члана 82. Пословника Скупштине општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 14/2019), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године донела је

**РЕШЕЊЕ  
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА  
МЛАДЕ**

Члан 1.

Савет за младе чини председник и 6 чланова.

Чланови Савета именују се на период од четири године.

Члан 2.

У Савет за младе именују се:

1. Зорица Лукач из Обрежа – председник
2. Анђелка Веселиновић из Доњег Товарника – члан
3. Марија Исаков из Обрежа – члан
4. Ивана Весић из Сремских Михаљеваца – члан
5. Петар Ранисављевић из Сремских Михаљеваца – члан
6. Гордана Ћирић из Пећинаца – члан
7. Јелена Чубрилов из Сремских Михаљеваца – члан

Члан 3.

Задаци Савета за младе:

1. Разматрање питања у вези са унапређивањем положаја младих,
2. Давање мишљења на предлоге одлука и других општих аката које доноси Скупштина у областима од значаја за младе,
3. Иницирање припреме пројеката и учешће Општине у пројектима и програмима за унапређење положаја младих,
4. Подстицање сарадње Општине и омладинских организација и удружења и давање подршке реализацији њихових активности,
5. Давање мишљење о предлозима пројеката од значаја за младе који се делимично или у целини финансирају из буџета Општине и праћење њиховог остваривања,
6. Иницирање и учествовање у изради стратегије и локалних акционих планова из области положаја младих, праћење њиховог остваривања,
7. Други послови од интереса за младе, у циљу стварања услова за квалитетнији живот младих и њихово активно учешће у савременим токовима развоја друштва.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-88/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

297

На основу члана 100. и члана 119, став 1, тачка 1. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018–други закон и 10/2019) и члана 40, став 1, тачка 12. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ  
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ  
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА  
ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ВЛАДА  
ОБРАДОВИЋ КАМЕНИ“ ПЕЋИНЦИ**

I

**ДАЈЕ СЕ** сагласност на Статут о изменама и допунама Статута Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци, који је Управни одбор Прешколске установе усвојио на седници одржаној дана 12.09.2019. године.

II

Статут о изменама и допунама Статута Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци је саставни део овог Решења.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-81/2019-I

11. октобра 2019. године

Пећинци

Председник

Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.

298

На основу члана 32, став 1, тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07 и 83/2014 - други закон, 101/2016–други закон и 47/2018) и члана 40, став 1, тачка 53. Статута Општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Годишњи план рада Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци за школску 2019/2020. годину, који је донео Управни одбор Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци, на седници одржаној 12.09.2019. године.

**II**

Годишњи план рада Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци за школску 2019/2020. годину чини саставни део овог Решења.

**III**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-83/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

299

На основу члана 40. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), **Скупштина општине Пећинци**, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК****I**

**УСВАЈА СЕ** Извештај о извршењу буџета општине Пећинци за период од 1.1.2019. године до 30.6.2019. године.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 400-24/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

300

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14–др. закон, 101/16 –др. закон и 47/18) и члана 40, став 1, тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК****I**

**УСВАЈА СЕ** Извештај о раду јавних комуналних предузећа за период од 1.1.2019. године до 30.6.2019. године.

**II**

Извештај о раду јавних комуналних предузећа за период од 1.1.2019. године до 30.6.2019. године чини саставни део овог Закључка.

**III**

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-80/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

301

На основу члана 14. став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 32/2013 – Одлука УС РС, 55/2014, 96/2015 - др закон, 9/2016 - одлука УС, 24/2018, 41/2018, 41/2018 –др. закон, 87/2018 и 23/2019), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014–др.закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 40. став 1. тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК****I**

**УСВАЈА СЕ** Извештај о стању безбедности саобраћаја за период од 1.1.2019. године до 31.7.2019. године, који је утврдио Савет за безбедност саобраћаја на општинским путевима

и улицама насељених места општине Пећинци на седници одржаној дана 29.8.2019. године.

## II

Извештај о стању безбедности саобраћаја за период од 1.1.2019. године до 31.7.2019. године, чини саставни део овог Закључка.

## III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

### Скупштина општине Пећинци

Број: 220-42/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

## 302

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 74. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14–др. закон, 101/16–др. закон и 47/18), члана 56, став 1, тачка 3. Одлуке о месним заједницама на територији општине Пећинци (“Службени лист општина Срема”, број 20/2019), и члана 40, став 1, тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

## ЗАКЉУЧАК

### I

**УСВАЈА СЕ** Извештај о раду Месне заједнице Брестач за 2018. годину, који је донео Савет месне заједнице Брестач, на седници одржаној дана 27.06.2019. године.

### II

Извештај о раду Месне заједнице Брестач за 2018. годину чини саставни део овог Закључка.

### III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

### Скупштина општине Пећинци

Број: 400-25/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

## 303

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 74. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16–др. закон и 47/18), члана 56, став 1, тачка 3. Одлуке о месним заједницама на територији општине Пећинци (“Службени лист општина Срема”, број 20/2019), и члана 40, став 1, тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

## ЗАКЉУЧАК

### I

**УСВАЈА СЕ** Извештај о раду Месне заједнице Огар за 2018. годину, који је донео Савет месне заједнице Огар, на седници одржаној дана 27.06.2019. године.

### II

Извештај о раду Месне заједнице Огар за 2018. годину чини саставни део овог Закључка.

### III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

### Скупштина општине Пећинци

Број: 400-26/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

## 304

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 74. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16–др. закон и 47/18), члана 56, став 1, тачка 3. Одлуке о месним заједницама на територији општине Пећинци (“Службени лист општина Срема”, број 20/2019), и члана 40, став 1, тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

## ЗАКЉУЧАК

### I

**УСВАЈА СЕ** Извештај о раду Месне заједнице Деч за 2018. годину, који је донео Савет месне заједнице Деч, на седници одржаној дана 27.06.2019. године.

## II

Извештај о раду Месне заједнице Деч за 2018. годину чини саставни део овог Закључка.

## III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 400-27/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

## 305

На основу члана 32. став 1. тачка 20. и члана 74. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16–др. закон и 47/18), члана 56, став 1, тачка 3 Одлуке о месним заједницама на територији општине Пећинци (“Службени лист општина Срема”, број 20/2019), и члана 40, став 1, тачка 53. Статута општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК**

## I

**УСВАЈА СЕ** Извештај о раду Месне заједнице Сремски Михаљевци за 2018. годину, који је донео Савет месне заједнице Сремски Михаљевци, на седници одржаној 26.06.2019. године.

## II

Извештај о раду Месне заједнице Сремски Михаљевци за 2018. годину чини саставни део овог Закључка.

## III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 400-28/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

## 306

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07 и 83/2014 - други закон, 101/2016–други закон и 47/2018) и члана 40, тачка 63. Статута Општине Пећинци („Службени лист општина Срема“, број 6/2019), Скупштина општине Пећинци, на седници одржаној 11. октобра 2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК**

## I

**УСВАЈА СЕ** Извештај о реализацији Годишњег плана рада у ПУ „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци за школску 2018/2019.годину, који је донео Управни одбор ПУ „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци на седници одржаној 12.09.2019. године.

## II

Извештај о реализацији Годишњег плана рада у ПУ „Влада Обрадовић Камени“ Пећинци за школску 2018/2019. годину чини саставни део овог Закључка.

## III

Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу општина Срема“.

**Скупштина општине Пећинци**

Број: 02-82/2019-I  
11. октобра 2019. године  
Пећинци

Председник

**Дубравка Ковачевић Суботички, с.р.**

**ОПШТИНА РУМА****307**

На основу члана 29. и 30. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама (“Службени гласник РС”, бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016), члана 37. став 1. тачка 7. и тачка 20. Статута општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 6/2009, 32/2012, 28/2014 и 15/2019) и члана 8. став 3. Одлуке о јавном превозу путника на територији општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 2/2016 и 44/2017), Скупштине општине Рума, на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА СТРУЧНОГ  
ТИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА  
ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА СА  
ЕЛЕМЕНТИМА КОНЦЕСИЈЕ ЗА  
ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ЈАВНОГ  
ПРЕВОЗА ПУТНИКА НА ТЕРИТОРИЈИ  
ОПШТИНЕ РУМА**

**I**

Дужности члана Стручног тима за реализацију Пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији општине Рума, разрешавају се:

- Светлана Ивошевић, дипл. правник – члан,
- Тања Дробац, дипл. правник – члан,
- Ненад Гршић, дипл. правник – члан,

**II**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Образложење**

У циљу унапређења рада и функционирања јавног превоза путника на територији Општине Рума, у смислу чланова 29. и 30. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама (“Службени гласник РС”, бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016), члана 37. став 1. тачка 7. и тачка 20. Статута општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 6/2009, 32/2012, 28/2014 и 15/2019), и члана 8. став 3. Одлуке о јавном превозу путника на територији општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 2/2016 и 44/2017), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-1/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

**308**

На основу члана 29. и 30. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама (“Службени гласник РС”, бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016), члана 37. став 1. тачка 7. и тачка 20. Статута општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 6/2009, 32/2012, 28/2014 и 15/2019) и члана 8. став 3. Одлуке о јавном превозу путника на територији општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 2/2016 и 44/2017), Скупштине општине Рума, на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА СТРУЧНОГ  
ТИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА  
ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА СА  
ЕЛЕМЕНТИМА КОНЦЕСИЈЕ ЗА  
ОБАВЉАЊЕ ДЕЛАТНОСТИ ЈАВНОГ  
ПРЕВОЗА ПУТНИКА НА ТЕРИТОРИЈИ  
ОПШТИНЕ РУМА**

**I**

У Стручни тима за реализацију Пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији општине Рума, именују се:

- Мирослав Сучевић, мастер правник – члан,
- Јелена Бркљач, дипл. правник – члан,
- Драган Косановић, дипл. менаџер – члан,

**II**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Образложење**

У циљу унапређења рада и функционирања јавног превоза путника на територији Општине Рума, у смислу чланова 29. и 30. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама (“Службени гласник РС”, бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016), члана 37. став 1. тачка 7. и тачка 20. Статута општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 6/2009, 32/2012, 28/2014 и 15/2019), и члана 8. став 3. Одлуке о јавном превозу путника на територији општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 2/2016 и 44/2017), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-2/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

309

На основу члана 37. став 1. тачка 21. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 6/2009, 38/2012 и 28/2014) и члана 15. став 4. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 8/2013, 21/2013, 28/2014, 7/2015, 34/2015, 41/2016 и 44/2017), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ФОРМИРАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА**  
**СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА**  
**ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ**  
**ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ**

I

Формира се Комисија за спровођење поступка прибављања непокретности путем непосредне погодбе за непокретност у к.о. Рума и то: катастарска парцела број 258/2, Главна, њива 1.класе, површине 1а 68м<sup>2</sup>, градско грађевинско земљиште; Главна, остало вештачки створено непл., површине 87м<sup>2</sup>, градско грађевинско земљиште, укупне површине 2а 55м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 12676 к.о. Рума као приватна својина 1/1 привредног друштва S&M INVEST DOO, Рума, Атанасија Стојковића 70 (МБ: 20935251). у саставу:

1. Драган Марин - председник Комисије,
2. Сандра Кукић - члан Комисије,
3. Небојша Костић - члан Комисије.

II

Задатак Комисије је да спроведе поступак поступка прибављања непокретности путем непосредне погодбе у складу са поступком уређеним Одлуком о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 8/2013, 21/2013, 28/2014, 7/2015, 34/2015, 41/2016 и 44/2017) и по спроведеном поступку Комисија је у обавези да записник достави Јавном комуналном предузећу “Паркинг и инфраструктура” Рума ради даљег поступања.

III

Решење ступа на снагу даном доношења.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-5/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

310

На основу члана 43. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 06/2009, 38/12, 28/14 и 15/19) и члана 54. Пословника Скупштине Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 1/2010), Скупштина општине Рума на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА**  
**КОМИСИЈЕ ЗА СТАТУТАРНА ПИТАЊА И**  
**НОРМАТИВНЕ АКТЕ**

I

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** престанак дужности члана Комисије за статутарна питања и нормативне акте пре истека мандата због смрти члана:

**1. Борислав Ракинић** - члан,

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општине Срема”.

**Образложење**

Имајући у виду чињеницу да је члан комисије Борислав Ракинић преминуо на члана 43. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 06/2009, 38/12, 28/14 и 15/19) и члана 54. Пословника Скупштине Општине Рума („Службени лист општина Срема”, број 1/2010), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-10/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

311

На основу члана 43. став 1. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 06/2009, 38/12, 28/14 и 15/19) и члана 51. и члана 52. Пословника Скупштине општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 1/2010), Скупштина Општине Рума на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИЗБОРУ ЧЛАНА КОМИСИЈЕ ЗА**  
**СТАТУТАРНА ПИТАЊА И НОРМАТИВНЕ**  
**АКТЕ**

I

У састав Комисије за статутарна питања и нормативне акте изабран је:

**1. Драган Симић** - за члана,**II**

Мандат изабраног члана траје до истека мандата овог сазива Скупштине Општине Рума.

**III**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општина Срема”.

**Образложење**

Имајући у виду чињеницу да је одборничка група предложила свог кандидата за члана овог сталног радног тела Скупштине Општине Рума у смислу свега наведеног на основу члана 43. став 1. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, бр. 06/2009, 38/12, 28/14 и 15/19) и члана 51. и члана 52. Пословника Скупштине општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 1/2010), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-11/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

**312**

На основу члана 46. став 1. и члана 49. став 1. тачка 3. и тачка 4. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27) и члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009, 38/2012 и 28/14), Скупштина Општине Рума, на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА “СТАМБЕНО“ РУМА****I**

**СРЂАН НИКОЛИЋ** дипл. инж. Технологије из Руме, разрешава се дужности директора Јавног предузећа “Стамбено” Рума, пре истека мандата одлуком Скупштине Општине Рума.

**II**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у “Службеном листу општина Срема”.

**Образложење**

Решењем Скупштине Општине Рума посл. бр. 06-35-18/2017-III од 31.03.2016. године Срђан Николић је именован за директора Јавног предузећа “Стамбено” Рума на период од 4 године. Наиме оснивач је примио бројне притужбе на рад директора од стране запослених и грађана у смислу одсутности са посла без назнаке да се ради о годишњем одмору или одсуству због болести, затим не реаговање директора на притужбе потрошача, као и велик број захтева за искључење корисника са топловодне мреже у којима се као разлог наводи незадовољавајући квалитет услуге. Такође грејна сезона почиње 15. октобра а директор још увек није спровео поступак јавне набавке како би обезбедио енергент-мазут потребан за грејање потрошача у предстојећој грејној сезони, чиме је својим својим несавесним руковођењем и поступањем изазвао опасност од ненакнадиве штете у пословању јавног предузећа због могућности престанка испоруке топлотне енергије потрошачима као и непоштовање уговора и оштећење самих потрошача због губитка услуге грејања у предстојећем зимском периоду.

На основу свега наведеног имајући у виду све наведене пропусте у раду директора, то је у смислу члана 46. став 1. и члана 49. став 1. тачка 3. и тачка 4. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/16), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27) и члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009, 38/2012 и 28/14), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-8/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић, с.р.**

**313**

На основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 47/2018) и члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина Општине Рума, на седници одржаној 9. октобра 2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ**  
**ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА**  
**“СТАМБЕНО“ РУМА**

**I**

**Бранислав Петровић**, дипл. правник из Руме, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа “Стамбено” Рума.

**II**

Мандат именованом вршиоцу дужности директора Јавног предузећа “Стамбено” Рума трајаће од 10.10.2019. године до момента ступања на дужност директора Јавног предузећа “Стамбено” Рума изабраног на основу јавног конкурса, а најдуже шест месеци.

**III**

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у “Службеном листу општине Срема”.

Образложење

Имајући у виду чињеницу да је претходни директор Јавног предузећа “Стамбено” разрешен дужности пре истека мандата одлуком Скупштине Општине Рума, то је ради спречавања настанка материјалне штете и омогућавања нормалног рада и функционисања јавног предузећа, Скупштина Општине Рума као орган надлежан за именовање директора јавног предузећа је донела одлуку о именовању вршиоца дужности директора на период до шест месеци. На основу свега наведеног у смислу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 47/2018) и члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), одлучено је као у изреци.

**Скупштина општине Рума**

Број: 06-78-9/2019-III  
9. октобра 2019. године  
Рума

Председник  
**Стеван Ковачевић**, с.р.

**314**

На основу чланова 68. став 1. и члана 100. став 4. Закона о заштити животне средине (“Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 – одлука УС и 14/2016), члана 15. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 6/09), члана 12. Одлуке о утврђивању накнаде за заштиту и унапређење животне средине Општине Рума (“Службени лист општина Срема”, број 27/2013), члана 4. Одлуке Општинског већа о оснивању фонда за заштиту животне средине, број: 06-242-1/09-II, од 25. новембра 2009. године, Општинско веће Општине Рума, на седници одржаној 4. октобра 2019. године, утврдило је

**ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА**  
**БУЏЕТСКОГ ФОНДА ЗА ЗАШТИТУ**  
**ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ**  
**ОПШТИНЕ РУМА ЗА 2019. ГОДИНУ**

Члан 1.

Овим програмом утврђују се планирани приходи и намена коришћења средстава за активности које се током 2019. године планирају у области заштите и унапређења животне средине.

За реализацију овог програма планирају се средства из буџетског фонда за заштиту животне средине Општине Рума у укупном износу 17.580.000,00 динара.

Члан 2.

Средства из члана 1. став 2. овог програма користиће се за:

**1. Праћење стања животне средине (мониторинг) на територији Општине Рума: 1.500.000,00 динара**

У току 2019. године планира се праћење следећих параметара:

- Праћење квалитета амбијенталног ваздуха,
- Праћење нивоа буке у комуналној средини,
- Анализа воде језера Борковац и изворске воде,
- Праћење нивоа електромагнетног зрачења.

Мониторинг у току 2019. године ће бити реализован након спроведеног поступка јавне набавке у складу са Законом о јавним набавкама (“Службени гласник РС”, број 124/2012, 14/2015 и 68/2015) и склопљеног уговора са овлашћеном и стручном организацијом.

**2. Подстицајне, превентивне и санационе мере: 16.030.000,00 динара**

- Сузбијање комараца и крпеља,
- Сузбијање амброзије,
- Санирање депонија,
- Одржавање комуналних објеката,



- Мере заштите животне средине у складу са годишњим програмом управљања заштићеног станишта „Бара Трсковача“ за 2019. годину,  
- Подстицајни, превентивни и санациони програми.

Наведени предвиђени пројекти и мере ће бити реализовани у складу са решењима и обавезама у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о заштити природе и Законом о управљању отпадом и у сарадњи са другим субјектима на територији Општине Рума.

Средства наведена у овом ставу тачка 2. распоређиваће се на основу уговора који председник Општине закључи са корисником средстава, а на основу поднетих захтева Јавних предузећа и других субјеката са територије Општине Рума, као и уговора са овлашћеним стручним и научним организацијама и установама, након спроведене јавне набавке у складу са Законом о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/2012, 14/2015 и 68/2015).

### **3. Едукативни програми и јачање свести из области заштите животне средине: 50.000,00 динара**

- Дан планете земље,  
- Светски дан заштите животне средине,  
- Кампања за смањење продукције комуналног отпада и предности рециклаже и компостирања,  
- Кампања сезонског сакупљања биомасе,  
- Успостављање награде еко бизнис идеја године,  
- Извиђачки еколошки камп.

Средства наведена у овом ставу распоређиваће се на основу поднетих захтева за суфинансирање од стране образовних установа, јавних предузећа, месних заједница, невладиних организација и привредних субјеката са територије Општине Рума.

#### Члан 3.

Финансирање односно суфинансирање активности из овог програма, вршиће се из буџетског фонда за заштиту животне средине, у зависности од прилива средстава прикупљених у складу са Законом о заштити животне средине ("Службени гласник РС", број бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 – одлука УС и 14/2016).

#### Члан 4.

Када се приходи не остварују у планираном износу, председник Општине и Општинско веће Општине Рума утврђују приоритетне активности, на предлог Одељења за инспекцијске послове Општинске управе Општине Рума.

#### Члан 5.

Реализацију овог програма и надзор над извршењем уговорених обавеза и реализацију појединих програма и пројеката спроводи Одељење за инспекцијске послове Општинске управе Општине Рума. Извештај о реализацији овог програма Министарству заштите животне средине подноси Одељење за инспекцијске послове Општинске управе Општине Рума до 31.марта текуће године за претходну годину, односно на захтев Министарства.

#### Члан 6.

Овај програм објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

#### **Општинско веће Општине Рума**

Број: 06-77-11/2019-П

4. октобра 2019. године

Рума

Председник  
**Слађан Манчић, с.р.**

**ИСПРАВКА**

По извршеном сравању са изворним текстом, утврђено је да се у Решењу о отуђењу из јавне својине општине Пећинци неизграђеног грађевинског земљишта на парцели 1299/5 КО Доњи Товарник, бр. 463-86/2005-I од 27.11.2015. године (“Службени лист општина Срема”, бр. 31/15), поткрала техничка грешка при навођењу броја катастарске парцеле, те се даје

**ИСПРАВКА**

У наслову Решења, у првом ставу изреке Решења и првом и трећем пасусу образложења Решења, уместо броја катастар-

ске парцеле “1299/5”, треба да стоји број “1299/15”.

**Из Скупштине општине Пећинци**

463-86/2015-I од 7. октобра 2019. године

Секретар Скупштине општине Пећинци  
**Весна Радосављевић, с.р.**

## САДРЖАЈ

Број акта	Назив акта	Број Страна	Број акта	Назив акта	Страна
	<b>ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ</b>		303	Закључак којим се усваја Извештај о раду	
	<b>Скупштина општине</b>			Месне заједнице Огар за 2018. годину	1787
286	Одлуку о измени и допуни Одлуке о буџету општине Пећинци за 2019. годину	1753	304	Закључак којим се усваја Извештај о раду	
				Месне заједнице Деч за 2018. годину	1787
287	Одлуку о рефинансирању задужења општине Пећинци по основу Уговора о инвестиционом кредиту, кредитна партија број: 00-410-0207259.7 од 21. марта 2018. године (деловодни број: 421-4/2018-IV) и упису хипотеке на непокретностима у јавној својини општине Пећинци	1760	305	Закључак којим се усваја Извештај о раду	
				Месне заједнице Сремски Михаљевици за 2018. годину	1788
288	Одлуку о доношењу Плана детаљне регулације Ромског насеља у насељеном месту Попинци	1762	306	Закључак којим се усваја Извештај о реализацији Годишњег плана рада	
				Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени” Пећинци за школску 2018/19. годину	1788
289	Одлуку о преносу непокретних ствари у јавној својини на коришћење Јавном комуналном предузећу „Водовод и канализација” Пећинци	1780	307	Решење о разрешењу три члана Стручног тима за реализацију пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији општине Рума	1789
290	Одлуку о престанку права коришћења Фонда за грађевинско земљиште	1781	308	Решење о именовању три члана Стручног тима за реализацију пројекта јавно-приватног партнерства са елементима концесије за обављање делатности јавног превоза путника на територији општине Рума	1789
291	Одлуку о усвајању Локалног акционог плана за родну равноправност општине Пећинци за период 2019-2021. годину	1783	309	Решење о формирању Комисије за спровођење поступка прибављања непокретности путем непосредне погодбе	1790
292	Решење о разрешењу и именовању једног члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Путеви општине Пећинци” Пећинци	1783	310	Решења о престанку дужности члана Комисије за статутарна питања и нормативне акте	1790
293	Решење о разрешењу и именовању једног члана Штаба за ванредне ситуације	1783	311	Решења о избору члана Комисије за статутарна питања и нормативне акте	1790
294	Решење о разрешењу и именовању једног члана Школског одбора Техничке школе „Миленко Веркић Неша” Пећинци	1784	312	Решење о разрешењу директора Јавног предузећа „Стамбено” Рума	1791
295	Решење о истеку мандата чланова Савета за младе	1784	313	Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Стамбено” Рума	1791
296	Решење о именовању чланова Савета за младе	1785		<b>Општинско веће</b>	
297	Решење о давању сагласности на Статут о измени Статута Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени” Пећинци	1785	314	Програм коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине на територији општине Рума за 2019. годину	1792
298	Решење о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе „Влада Обрадовић Камени” Пећинци за школску 2019/20. годину	1786		<b>ИСПРАВКА</b>	
299	Закључак којим се усваја Извештај о извршењу буџета општине Пећинци за период јануар-јун 2019. године	1786		Исправка техничке грешке у Решењу Скупштине општине Пећинци, број: 463-86/2015-I од 27. новембра 2015. године, о отуђењу из јавне својине општине Пећинци неизграђеног грађевинског земљишта на парцели број 1299/5 катастарска општина Товарник	1794
300	Закључак којим се усваја Извештај о раду јавних комуналних предузећа за период од 1.1.2019. године до 30.6.2019. године	1786			
301	Закључак којим се усваја Извештај о стању безбедности саобраћаја за период од 1. јануара 2019. године до 31. јула 2019. године	1786			
302	Закључак којим се усваја Извештај о раду Месне заједнице Брестач за 2018. годину	1787			

CIP - Каталогизација у публикацији  
Библиотека Матице српске, Нови Сад

34(497.113) (094.5)

СЛУЖБЕНИ лист општина Срема / главни и одговорни  
уредник Драгица Радосављевић. - Год. 1, бр. 1 (1971) -  
. - Сремска Митровица : Сремске новине, 1971-. - 30 cm

По потреби.  
ISSN 1451-8740

COBISS.SR-ID 19814402

---

Издавач: Новинско - издавачко привредно друштво "Сремске новине"  
д.о.о. Сремска Митровица, Трг војвођанских бригада бр. 14/II. Директор: Драган Ђорђевић.  
Главни и одговорни уредник: **Драгица Радосављевић**. Телефон: 022/610-144. Факс: 022/610-144.  
Матични број: 08013969. ПИБ: 100795364. Текући рачун: 355-1000163-43.  
Штампа "Графо" д.о.о. Рума, Улица Владимира Назора 61и. Телефон/факс: 022/471-750.

---